



Objekti ID:	201096
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Viimsi vald Haabneeme alevik
Korrus:	4
Tubade arv:	5
Kütte tüüp:	elektriküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1974
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	89001:010:7780
Üldpind:	118.20 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	263 000 €
Hind m ² kohta:	2 225 €

Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, trepikodajukus, külmkapp, saun, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, kööginõu, eraldi toad

Info

263 000 €

Müüa Viimsi keskuses ruumikas 5-toaline korter kahel korrusel ja kahe rõduga! Mereni ca kilomeeter.

Korter asub elamu kahel viimasel korrusel (neljas ja katusekorrus) ja on ehitatud 90-ndate lõpus või 2000-ndate alguses. Sel on kaks rõdu, mis vaatavad erinevates suundades, samuti saun ja kamin (mõlemad hetkel registrisse kandmata).

Korteri kasutada on üks panipaik elamu keldrikorrusel ning autosid pargitakse maja ees. Võimalus on parkida ka kohe maja kõrvale Mereranna teele.

Ruumi peaks olema - põhikorrusel on suur avatud köök, kamina ja rõduga elutuba ning veel üks eraldiolev rõduga tuba. Samuti on seal üks tualettruum ning esik väga vajaliku garderoobikapiga. Teisel korrusel on kolm tuba (kahte neisse paigaldatud garderoobikapid), suur vannituba nii vanni, duši kui ka klassikalise saunaga. Seal on ka koht pesumasinal.

Hinnas sisaldub muuhulgas köök koos tehnikaga (sh pürolüüsahi ja nõudepesumasin), kuivatiga pesumasin, õhksoojuspump (mis suvisel ajal pakub ka jahutust) ja soovi korral mitmeid muid asju!

Kaluri tee 4 asub Viimsi südames, kus kõik on jalutuskäigu kaugusel. Seal on suur hulk erinevaid kauplusi, koolid, lasteaiad, ühistransport, erinevad söögikohad, mitu spordiklubi, ujula, SPA, kino. Lisaks padeli- ja tennisväljakud, terviserajad, Vimka Mäepark, Viimsi Artium, huvikeskus, muusikakool, kunstikool ja palju muud! Asukoht on mugav nii autoga liiklejatele kui ka ühistranspordi kasutajatele.

Kaluri tee lõpeb rannaga, mereni on ca kilomeeter.

Korter sobib suuremale perele, kus kokkusaamiskoht on köök või elutuba ning igaüks saab ka oma toa. Asukoht on suurepärase - kõik oluline on käe-jala juures!

Elektronilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel energiamärgise klass määramata.

Olete oodatud kohapeale tutvuma!

Maakler



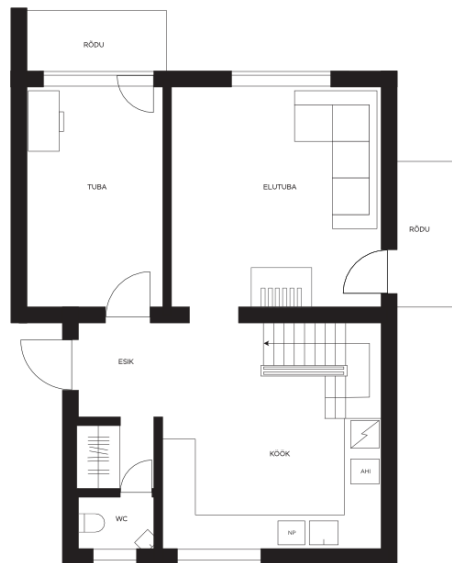
Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+3725260323

Korter, Kaluri tee 4





Kaluri tee 4
Põhikorrus















Kaluri tee 4
Katusekorrus















