



Lisaandmed

vann, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbli võimalus, gaas, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, kööginõudel, eraldi toad, avatud köök, katusekorter, suletud sisehoov, korter läbi mitme korruse, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

Objekti ID:	201181
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	gaasiküte, elektriküte, keskküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	2012
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:110:0860
Üldpind:	90.70 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	350 000 €
Hind m ² kohta:	3 859 €

Info

350 000 €

Broneeritud! Korter kesklinna tupiktänavas! Hind sisaldab parkimiskohta hoovis ja panipaika. Enamus mööblit jääb korterisse.

Nelja korteriga tupiktänava maja – kinnine hoov ning suur ühine terrass. Maja on ehitatud 1910. aastal, 2012. aastal tehti täisrenoveerimine. 2024. värskendused ja uus duširuum. Kortoris on tammeparkett ning kolmekordsed puitpakettaknad.

Esimesel korrusel on avatud suur köök-elutuba koos köögisaarega, kontor ja vannituba. Teisel korrusel on kaks magamistuba, kaks walk-in garderoobi ja duširuum.

Korterist:

- Läbi kahe korruse planeering.
- Privaatne asukoht tupiktänava lõpus.
- Valgusküllane – aknad avanevad kolme suunda.
- Värskendatud 2024. aastal.
- Eritellimus helisüsteem.
- Köögisaar
- Ühine grilliterrass ja mänguväljak

Tehnilised andmed:

- Kortoris on keskküte (kütteallikaks lokaalne gaasikatel).
- Vannitoas ja duširuumis elektripõrandaküte.
- Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Korteri dokumentatsioon korras.

Vaikne tupiktänav Veerenni asumis, jalutuskäigu kaugusel südalinnast. Lähedal on poed (sh Tatari ja Juhkentali Rimi), koolid, lasteaiaid ja ühistranspordi peatused.

Maakler



Kairit Raudla
kairit.raudla@lvm.ee
+37256830018

Korter, Naeri 5





























Naeri 5
I korrus



Naeri 5
II korrus

