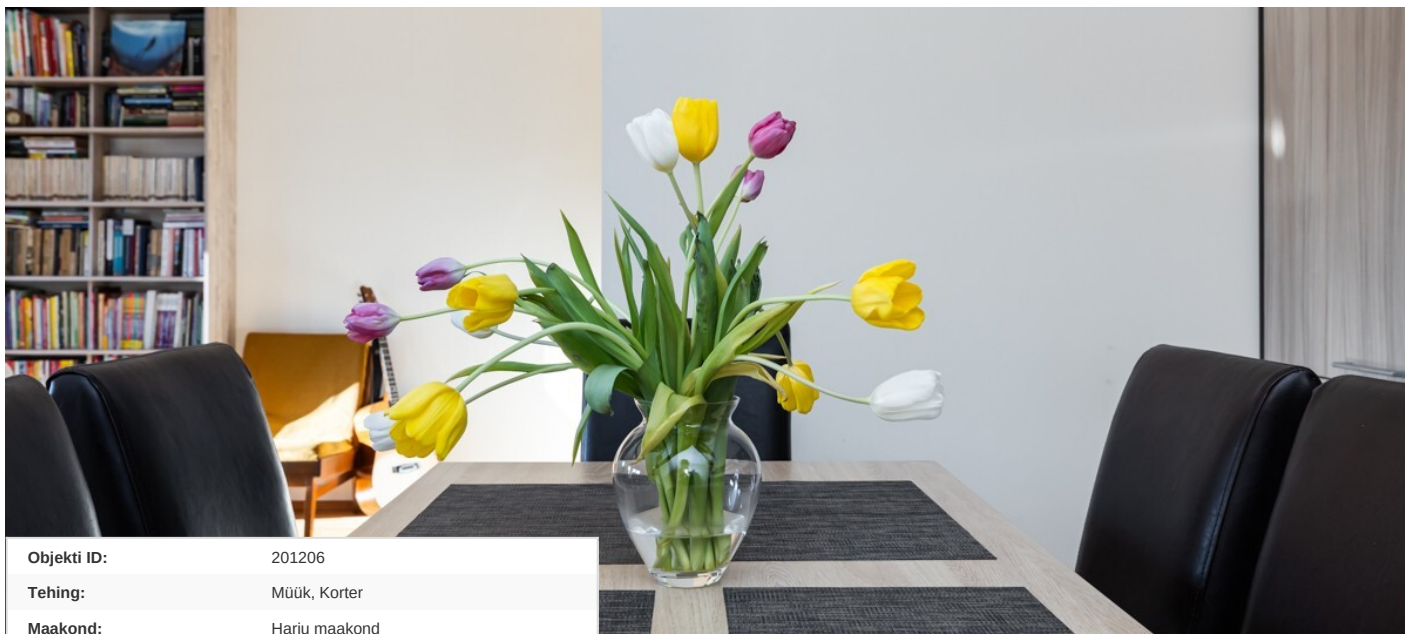




Objekti ID:	201206
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Haabersti linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	2008
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78406:612:0023
Üldpind:	70.40 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	175 000 €
Hind m² kohta:	2 486 €

Lisaandmed

175 000 €

garderoob, elekter, mööbel, trepikoda lukus, külmkapp, saun, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel

Info

Müüa tavalisest suurem kahetaoline saunaga korter Haabersti ja Tabasalu piiril!

Korter on päikesepoolne ja valgusküllane!

Elutuba ja köök on avatud lahendusega, köök on varustatud köögimööbli ja kodumasinatega, elutuba on paigaldatud mahukad raamaturiiulid. Esikus ja magamistoas on garderoobikapid. Korteril on ka panipaik hoone alumisel korrusel, mis on ühtlasi ka eriomandi koosseisus (korteri 67,5 m² ja panipaik 2,9 m²).

Hinnas sisaldub sisseehitatud sisustus, aga soovi korral saavad jääda ka teised asjad – söögilaud ja toolid, diivan, diivanilaud, pesumasin, voodi ja muu.

Korter on kunagi ostenud kaminavalmidusega, kaminat aga korterisse paigaldatud pole. Võimaliku kamina paigaldamisega seotud toimetused jäävad aga juba uue omaniku teha.

Taludevahe 69 maja asub heas asukohas, kus olulised asjad on käe-jala juures – ühistransport liigub mõne sammu kauguselt, lähim suure valikuga kauplus on üle ristmiku ning lähim söögikoht teisel pool tänavat. Liikuma pääseb hõlpsalt nii ühistranspordi kui ka auto kasutaja. Piirkonnas on ka väga head kergliiklusteed.

Piirkond on looduslikult väga ilus - merelähedus ja Tiskre rand, Tabasalu Looduspark ja kaunid vaated Tabasalu pangalt. Terviserajad.ee kirjutab oma veebilehel, et: "Tabasalu Looduspargis ja Rannamõisas valmisid 2023. aastal uued liikumisrajad, uuendati randa viivad trepid ja muu taristu. Rannamõisas, Kapteni tee lähel on laste mängulinnak ja tervisesportlastele trenaažöörid."

Elektroniilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel energiamärgise klass määrata.

Olete oodatud kohapeale tutvuma!

Maakler



Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+3725260323

Korter, Taludevahe 69





Taludevahe 69

