

173 000 €

Objekti ID:	201251
Tehing:	Müük,
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu vald Kõrveküla alevik
Kütte tüüp:	elektripõrandaküte, maaküte
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79403:002:1076
Üldpind:	107.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	A
Müügihind:	173 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 614 €

#### Lisaandmed

garderoob, elekter, internet, parkett, saun, dušš, vesi, eraldi WC, eraldi toad, avatud köök, eraldi sissepääs, korter läbi mitme korruse, ühistransport

#### Info

Uus A energiamärgise ja maaküttega kodu!

Kuulutusel toodud fotod on illustreerivad. Müügihind ei sisalda siseviimistlust. Hind koos siseviimistlusega 213 000€.

Kõrvekandi Kodud on just Sulle, kui soovid elada linnast väljas, vaikusel, rahus ja roheluses, ent samas olla Tartu kesklinnast vaid 10 minutilise autosõidu kaugusel.

Kõrvekandi Kodud on suurepärase asukoha ja infrastruktuuriga, kiirelt arenevas modernses uuselamurajoonis.

Käe-jala juures on olemas kõik eluks vajalik – kool, lasteaed, poed, raamatukogu ning suvisel ajal pakub lisaväärtust Kõrveküla järv.

Ridaelamuboksid on keskmisest suuremad ja avara ning hästi läbimõeldud planeeringuga. Iga boksi juurde kuulub terrass, saun, panipaik ning kaks parkimiskohta.

Tegemist on madalate ülalpidamiskuludega A energiaklassiga majadega.

Tutvu uusarendusega lähemalt siin:  
<https://lvm.ee/korvekandikodud/>

#### Maakler

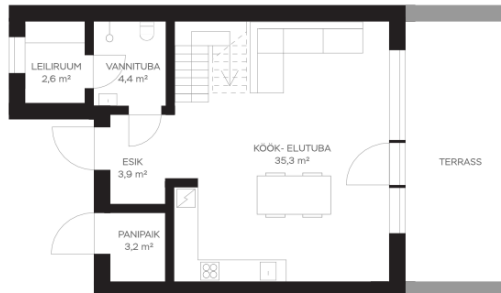


**Philip Saksing**  
 philip.saksing@lvm.ee  
 +37253484806

, Pihlaka 24-3



**Pihlaka 24-3**  
I korrus



**Pihlaka 24-3**  
II korrus

