



Objekti ID:	201386
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	5
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2022
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	35.10 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	190 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	5 413 €

#### Lisaandmed

garderoob, elekter, lift, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport

#### Info

Veerenni asumis, Pille tänaval, ootab endale uut omanikku hubane ja kaasaegne 1-toaline korter. See on ideaalne kodu inimesele, kes hindab mugavust, nutikat planeeringut ja madalaid kulusid.

Korter on valgusküllane, heledates toonides ning avatud ja õdusa atmosfääri. Siin on suur garderoob, kuhu mahuvad kõik sinu asjad – nii igapäevased esemed kui ka hooajariided. Tänu energiasäästikule lahendusele on ka kommunaalkulud meeldival madalad, mis teeb elamise siin eriti mõnusaks ja taskukohaseks. Maja on projekteeritud ja ehitatud energiasäästlikuks - B energiaklass.

Üks suur boonus on see, et korter müüakse koos sisustusega, mis tähendab, et uuel omanikul pole vaja muretseda mööbli või sisekujunduse pärast – kõik vajalik on juba olemas! See aitab säästa nii aega kui ka raha, muutes sissekolimise eriti lihtsaks ja mugavaks.

Siin on suur garderoob, kuhu mahuvad kõik sinu asjad – nii igapäevased esemed kui ka hooajariided. Suur ja ruumikas köök koos kvaliteetse integreeritud tehnikaga, söögilaud ja diivan-voodi.

Lisaks kaunile sisekujundusele ja praktilisusele on korteri üks suurimaid plusse kaunid vaated loojuvale päikesele. Kujuta ette õhtuid, kus saad rahulikult aknal istuda, teetass käes, ja nautida taeva värvimängu.

Maja asukoht on suurepärane – kesklinn on vaid mõne minuti kaugusel ning kõik eluks vajalik on käeulatuses: poed, kohvikud, terviserajad ja ühistranspordipeatused. Parkimise pärast muretsema ei pea, sest korteriga kaasneb kindel parkimiskoht garaazis, mis lisab veelgi mugavust.

Kui otsid kodu, kus on õdus atmosfäär, praktilisus ja suurepärane asukoht, ning soovid kolida sisse ilma lisakuludeta sisustamisele, siis see korter võib olla just see, mida oled otsinud. Tule vaata oma silmaga üle – võib-olla on see just sinu uus kodu!

#### Maakler



**Ilmar Tedremaa**  
 ilmar.tedremaa@lvm.ee  
 +37256211600

**Korter, Pille 4/3**





















