



65 000 €

Objekti ID:	201446
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Ülejõe
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	ahiküte
Ehitusaasta:	1959
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62502:010:6150
Üldpind:	41.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	65 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 578 €

**Maakler**

**Sive Sults**  
syve.sults@lvm.ee  
+37256209966

**Lisaandmed**

kelder, vann, boiler, trepikoda lukus, dušš, eraldi toad, ühistransport

**Info**

Remonti vajav 2-toaline

Mugava planeeringuga esimese korruse ahjuküttega korter Ülejõe elamurajoonis. Korteri on plastikpakettaknad, ahi renoveeritud 2022 aastal, soe vesi elektriboilerist. Nelja korteriga maja keldris kuulub igale omanikule panipaik. Hoone materjaliks on rõhtpalksein seest krohvitud, väljast silikaatkivi vooder. Hea võimalus kujundada oma soovidele vastav kodu.

Lähedal J.V. Jannseni tänava ühistranspordi peatus, perearstikeskus, Rimi toidukauplus.

**Korter, Jaani 1b/1**



**Jaani 1b/1**

















