



Objekti ID:	201456
Tehing:	Rent,
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Ülejõe
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62505:048:0050
Üldpind:	922.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	19290.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Üürihind:	1 844 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 €

#### Lisaandmed

elekter, tööstuslik vool, vesi, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala

#### Info

**1 844 €**

Pikaajases puidutööstuse tootmiskompleksis anda üürile tootmis-, lao- ja kontoripinnad.

Laohoone (külm) Savi 42 (EHR-is VIILHALL nime all) netopind 922m<sup>2</sup> hinnaga 2€/m<sup>2</sup> + KM + kõrvalkulud

Lisaks saab veel üürida:

Tootmispinda peahoones kokku on 1190m<sup>2</sup> (kõetav pind). Kaks hoonet: angaar ja viilhall. Üürihinna lisandub KM ja kõrvalkulud. Peamajas on Gren kaugküte.

Vajadusel saate juurde võtta:

Külmladu: 387m<sup>2</sup>

I korruse olmeruumid (tööliste köök/puhkeruum, WC-d, riietusruumid) 489,3m<sup>2</sup>

Büroo/kontoriruumid on on teisel korrusel kogupinnaga 380,5m<sup>2</sup>

Hinnad kokkuleppel.

Logistiliselt väga hea asukoht.Võimalus võtta üürile sisuliselt terve kompleks:

L kujuline laohoone (külm) Savi 42 (EHR-is SAEVESKI nime all) netopind 1395m<sup>2</sup> hinnaga 2€/m<sup>2</sup> + KM + kõrvalkulud

Savi 42 krundi kogupind 19290.0 m<sup>2</sup> ja seal asuvad veel kuvati ning oma kattamaja.

Naaberkiinnistu Savi 44 krundi kogupind 24968.0 m<sup>2</sup> ja seal asub laoplatas - hind kokkuleppel.

#### Maakler



**Innar Lanno**  
innar.lanno@lvm.ee  
+37256977800

, Savi 42











