



112 000 €

Objekti ID:	201531
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Tammiste
Korrus:	1
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte, maaküte
Ehitusaasta:	2020
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62516:064:0052
Üldpind:	28,40 m ²
Krundi pind:	0,00 m ²
Energiamärgis:	A
Müügihind:	112 000 €
Hind m ² kohta:	3 944 €

Maakler



Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+3725065364

Lisaandmed

rõdu, lift, trepikoda lukus, parkett, saun, dušš, kööginõu, avatud köök, lähedal mets

Info

TUTVUMISPÄEV teisipäeval 29.aprillil kell 13.00
Vajalik eelregistreerimine

Äärelinnas metsa servas kaasaegses A energiaklassi elamus asuv suure terrassiga korter. Elamu on maakütel, vesipõrandaküttetorustik, puitparkett põrandal., soojustagastusega ventilatsioonüsteem, 3x klaaspaketiga aknad.

Korter on soe ja valgusküllane. Avar esik, avatud köögiga ruumikas tuba, kust pääs 14,9m² suurusele õhtupäikesepoolsele terrassile, WC-duširuum koos.

Korteri üldpind kinnistusraamatus koos terrassiga 43,3m².

Korter on nutikalt möbleeritud. Eritellimusel valmistatud seinale ülestõstetav voodi on diivani ja riietkapiga ühes komplektis ning moodustab ühtse terviku. See võimaldab otstarbekat ja vajaduspõhist ruumikasutust. Korteri kõrval asub 2,6m² suurune panipaik, kus mugav hoiustada nii jalgratast, terrassimööblit, kui ka hooaja riideid ja jalanõusid.

Elamus on lift. Katusekorrusel paikneb puhkeruumiga saun ja päikeseterrass ning eraldi WC. Kuna elamu paikneb metsa servas, on koht privaatne ja looduslikult kaunis.

Elamus on korteriühistu, puudub laenukohustus, kommunaalkulud 70-115 eur koos elektriga. Hinna sisse kuulub nii mööbel, panipaik, kui ka parkimiskoht.

Lähedal bussipeatus, terviserajad, kergliiklustee. Lastele mänguväljak, palliplats ja rulapark.

Korter, Nurmenuku 3/2





Nurmenuku 3/2

















