



Lisaandmed

puu- ja elektriline kamin, tööstuslik vool, eteeriõhk, saun, dušš, vesi, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, õhustransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

Tutvumispäev 14. märtsil kl 16:00-16:30, eelregistreerimisega!

Suvila, Pikalaulu tee 3

109 000 €

MÜÜA ARMAS SUVILA LAULASMAAL!

Müüa 706m2 kinnistuga suvila Laulasmaal!
Lisaks 45,8m2 suvilale on veel kinnistul kaks kuuri.

- mõnus asukoht
- puuküttega saun
- meri ca 800m kaugusel

Ehitis ja planeering:

Maja on ehitatud madalvundamendile.
Maja on jooksvalt värskendatud.
2022. aastal vahetati katus.

Planeering:

1.korrusel on tuulekoda; avatud köök-elutuba, kus on mõnus kamin; wc; pesuruum ja saun.
2.korrusel on avatud trepihall, kust pääs rõdule; magamistuba.
Maja ees on terrass, kus on mõnus suveõhtutel istuda.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Maja saab kütta kaminahjuga; puupliidiga; õhksoojuspumba ning infrapunaradiaatoriga.
Elektriitumine on 3x10A.
Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.

Elukeskkond:

Maja asub vaikse tänava ääres.
Aias kasvavad erinevad viljapuud- ja põõsad.
Ideaalne suvitamiskoht perele, kes armastab loodust, matkamist ja sporti!

Asukoht:

Maja asub looduslikult kaunis kohas Laulasmaal.
Kaugus Tallinnast on 35 kilomeetrit, mille läbimiseks sõiduautoga kulub ca 35 minutit.
Lähedal Kõltsu mõis (ca 1km kaugusel); Selver, Meie pood, Treppoja kauplus, Ott&Matilda kohvik jm.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	201556
Tehing:	Müük, Suvila
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Lääne-Harju vald Laulasmaa küla
Kütte tüüp:	ahiküte, kaminaküte, elektriküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1987
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	29503:024:0300
Üldpind:	45.80 m ²
Krundi pind:	706.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	109 000 €
Hind m ² kohta:	2 380 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Suvila, Pikalaulu tee 3

















