



267 000 €

Objekti ID:	201716
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	4
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	2025
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:115:0119
Üldpind:	51.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	C
Müügihind:	267 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	5 235 €

#### Maakler



**Robin Tiits**  
robin.tiits@lvm.ee  
+3725652160

#### Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, kelder, garderoob, elekter, lift, mööbli võimalus, garaaž, internet, trepikoda lukus, parkett, turvauks, dušš, telefon, vesi, videovalve, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmestik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Laferme lugu on kestnud üle 100 aasta. Nüüd algab see uuesti.

Laferme maja on näinud sajandijagu päikeseloojanguid. Seistes Kadrioru ja Kesklinna piiril, on ta ise jäänud tähelepanust eemale. Aga sellest ei ole lugu. Laferme saab peagi uueks. Natukene suuremaks ja väga palju värskemaks. Uue nimega Laferme residentsidesse mahub loetud hulk inimesi. Neid, kes tahavad elada uues rütmis. Elada rahulikku ja uudishimulikku elu ning vaadata mere kõiki toone. Eks elu ise ole ka vaatamisväärsus.

#### Hinnale lisandub:

Panipaiga maksumus 10 000€.  
Maa-aluse garaaži maksumus 35 000€.

Külaliskorteri hinnale lisandub käibemaks.

**Korter, Pirita tee 20/4**

























