



214 000 €

Objekti ID:	201906
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Nõmme linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	gaasiküte
Ehitusaasta:	2002
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78404:408:5581
Üldpind:	75.60 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	214 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 831 €

#### Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, kaabel TV, elekter, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, saun, turvauks, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

#### Info

Rahulik ja looduskaunis Veskimöldres asuv kodu on ideaalne neile, kes naudivad jalutuskäike looduses ning privaatset ja turvalist elukeskkonda.

Kolmetoalises korteris on kaks magamistuba, avatud köögiga elutuba, vannituba/WC, saun ja panipaik. Avatud rõdule pääseb ühest magamistubadest.

Lisaks kuulub korteri juurde väga mahukas ja kuiv keldriboks.

Kahes toas ja esikus vahetati aasta tagasi parkett ja värviti seinad.

Korterelamu on heas korras- katus ja rõdupiirded on vahetatud (2021/2022), on paigaldatud päikesekollektor. Ühistul puuduvad laenukohustused ja lähiaastatel suuremaid renoveerimistöid plaaneeritud pole.

Maja ees on antud korteril üks kindel parkimiskoht ja maja taga leidub alati lisaparkimiskohti.

Kommunaalkulud talvel u 270 eur ja suvel u 170 eur

Maja lähedal on bussipeatus "Laaniku". Rongipeatus asub 1,5 km kaugusel.

Autoga sõidab Tallinna kesklinna u 20 minutit. Lähim keskus, kus on kool, lasteaiad, poed ja apteek on Laagri (1.3 km).

Ümbruses on palju rohelist, männimets ja mänguväljakud lastele. Nõmme-Harku terviserajad mööduvad majast vaid mõnesaja meetri kauguselt.

#### Maakler



image not found or type unknown  
**Maria Tennof-Salman**  
 maria.tennof-salman@lvm.ee  
 +37256973600

**Korter, Möldre tee 13**



















Möldre tee 13

**lvm** kinnisvara



