



Lisandmed

boiler, elekter, mööbel, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkap, d.šš, pesumasin, vesi, kööginööbel, naabrivalve, avatud köök, suletud sis. hoov, uus elektrijuhtnestik, seinakapid, põõning, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

Info

Müüa 3-toaline korter Pärnus, Liiva tänaval

Korter, Liiva 11

150 000 €

Otsid ideaalset kodu Pärnus?

See kaunis ja valgusküllane 3-toaline korter asub renoveeritud puitmajas, kus ajatu arhitektuur kohtub modernse sisekujundusega. Korter asub teisel korrusel, pakkudes rahulikku ja privaatset elukeskkonda.

Lisavõimalus: Kortoriga kaasneb võimalus välja ehitada põõning, kuhu saab juurde luua lisaruumi või paar tuba, suurendades korteri funktsionaalsust ja väärtust.

Seda kaasaegses skandinaavia stiilis kujundatud kodu iseloomustavad valgusküllasus, kvaliteetsed materjalid ja funktsionaalne planeering:

- ? Helged toonid – valged seinad ja heledad puidumustriga LVT-põrandad loovad avara ja õhulise mulje.
- ? Minimalistlik disain – puhtad jooned, lihtsad vormid ja funktsionaalne mööbel.
- ? Looduslikud materjalid – puit, tekstiilid ja neutraalsed värvitoonid loovad hubase tunde.
- ? Mustad aktsendid – köögikapi käepidemed, segistid ja dušikomplekt annavad modernset kontrasti.
- ? Hubased detailid – punutud valgusti ja pehmed kangad lisavad soojust ja kutsuvat atmosfääri.

Korteriis on kaks eraldi magamistuba ning avatud köök-elutuba, mis on ideaalne nii igapäevaeluks kui ka külaliste võõrustamiseks.

Duširuum ja WC on avarad, naturaalse valguse tagab aken.

Korter on täielikult sisustatud ning pärast renoveerimist seal elatud ei ole.

- ? Köögis on olemas nõudepesumasin, pliit ja ahi.
- ? Mahukad kapid ja riulid aitavad hoida kõik vajaliku organiseerituna.

Küte ja mugavused:

Korteriit kütab moodne ja ökonoomne täisautomaatne Fujitsu õhksoojussüsteem. Igas eluruumis on reguleeritav agregaat.

Vannitoas on ka põrandaküte, mis lisab külmal ajal hubasust.

Hoov ja lisavõimalused:

Aiaga piiratud hoovis on korralikud kuuriboksid, millest kaks kuuluvad korterile – ideaalne jalgrataste, aiatarvikute või muu hoiustamiseks.

Õuealal saab grillida ja mõnusalt aega veeta.

Elektrivõimsus korteris 3x20A.

Maja haldab väga toimekas ja positiivne ühistu.

Ideaalne valik nii püsivaks elukohaks kui ka suvekorteriiks!

Objekti ID:	201911
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	konditsioneer, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1909
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62511:159:0470
Üldpind:	56.70 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	150 000 €
Hind m ² kohta:	2 646 €

Maakler



Innar Lanno
innar.lanno@lvm.ee
+37256977800

Korter, Liiva 11



















Liiva 11





