



649 €

Objekti ID:	201916
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Lasnamäe linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	gaasiküte
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78403:303:0090
Üldpind:	49.60 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Üürihind:	649 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	13 €

#### Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, lift, mööbel, trepikoda lukus, külmkapp, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel

#### Info

Üürile anda suure päikesepoolse terrassiga korter!

Terrassi suurus ca 43 m<sup>2</sup>. Mõlemasse tuppa on paigaldatud ka kliimaseadmed, kui päike hakkab liiga tegema. Vannitoas on vann.

Korter on sisustatud ja kasutamiseks valmis. Muuhulgas on olemas köök koos vajalike kodumasinatega (sh nõudepesumasin), elutoa ja magamistoa sisustus (sh televiisor) ja pesumasin vannitoas. Mahukad garderoobikapid on nii esikus kui magamistoa.

Parkimiskoht asub parkimise alal maja välisukse ees. Tegemist on katusealuse kohaga.

Hoovis on ka mänguväljak.

Valge tänav asub Kadrioru pargi lähedal. Lähim ühistranspordipeatus on majast mõne sammu kaugusel. Piirkonnas on olemas kauplused (lähim ilmselt Paepargi tn Maxima), lasteaiad, koolid. Piirkond on ühtviisi mugav nii ühistranspordi kui ka auto kasutajatele.

Üürihinnaile lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning maakleritasu ühe kuu üüri summas + käibemaks.

Elektroniilise ehitisregistri ([www.ehr.ee](http://www.ehr.ee)) andmetel on hoonel energiaerikasutuse klass määramata.

Olete oodatud tutvuma!

#### Maakler



**Marianne Puustak**  
marianne.puustak@lvm.ee  
+3725260323

**Korter, Valge 18c**



Valge 18c





















