

**Lisaandmed**

rõdu, kaabel TV, garderoob, elekter, trepikoda lukus, parkett, dušš, vesi, eraldi WC, eraldi toad, avatud köök, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

Broneeritud!

Korter, Ülejõe tn 4

238 000 €

MÜÜA UUED EKSKLUSIIVSED KORTERID RAPLAS!

Ülejõe Villa!

Kortermaja asub Rapla linna südames Vigala jõega piirneval kinnistul.

Kortermaja valmib suvi 2026!

A- energiamärgis

Kaks terrassi!

NB! Hinna sees parkimisikoht+ hoovis asuv panipaik!

Ehitis ja planeering:

Kortermajas on kokku 10 külaliskorterit.

Eraldi sissekäigud.

Tegemist on kivimajaga (Fibo+EPS soojustus).

Siseviimistlusel kasutatakse kallimaid materjale.

Planeering:

Esik; garderoob; eraldi wc; pesuruum; kolm magamistuba ning avatud köök-elutuba.

Elutoast ja kahest magamistoast pääs terrassidele, kus on mõnus suveõhtutel istuda.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Maja kütteallikaks on maaküte.

Kõikjal tubades on vesipõrandaküte.

Korteri põhine soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.

Valguskaabel.

Hooviala haljastatakse/ valgustatakse ning teekate asfalteeritakse, paigaldatakse kivisillutis.

Asukoht:

Rapla linn on 53 kilomeetri kaugusel Tallinna kesklinnast ning vahemaa lähimiseks kulub sõiduautoga ainult 45 minutit.

Võimalus liigelda lisaks autole veel bussi ja rongiga.

Rapla linnas on kõik eluks vajalik olemas- gümnaasium, lasteaed, kultuurikeskus, spordihoone, maavalitsus, vallavalitsus, notar, kaubanduskeskused, restoranid, apteek, arstikeskus jne.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	202061
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Rapla maakond
Linn/vald:	Rapla vald Rapla linn
Korrus:	1
Tubade arv:	4
Ehitusaasta:	2026
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	67001:002:1110
Üldpind:	80.70 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	A
Müügihind:	238 000 €
Hind m² kohta:	2 949 €

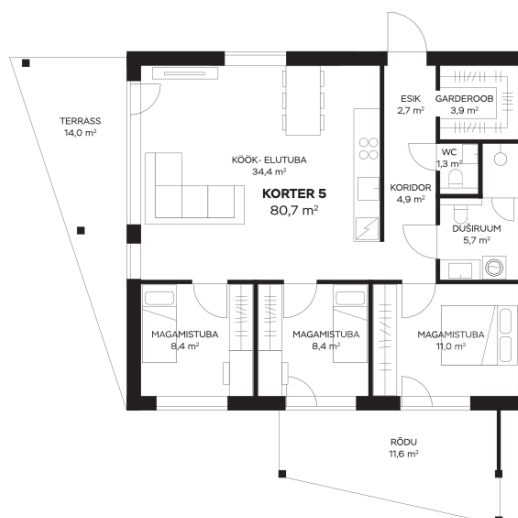
Maakler

Hanel Aava
hanel.aava@lvm.ee
+37256855888

Korter, Ülejõe tn 4



Ülejõe 4, Rapla
Korter 5



Ülejõe 4, Rapla
Korter 5
I korrus



