



Lisaandmed

rõdu, kelder, boiler, elekter, tööstuslik vool, internet, parkett, plekkatus, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

MÜÜA HEA ASUKOHAGA MAJA SAKU VALLAS!

249 000 €

Maja, Kuldre tee 1

Olemas kasutusluba!
Looduslik kõrghaljastus!

Kuna maja on seest osaliselt viimistlemata/lõpetamata, annab see hea võimaluse kujundada oma uus kodu enda soovide ja maitse järgi!

Ehitised ja planeering:
Hoone on ehitatud 2012 aastal vastavalt projektile.
Ehitis on rajatud lintvundamendile.
Maja kandekonstruktsioon on puidust, mille soojustamisel on kasutatud purustatud peno. Katusealaune on soojustatud puistevillaga.
Välisfassaad on kaetud puitlaudisega.
Ehitisel on kvaliteetsed kahekordsed pakettaknad.
Põrandaid katab kõikjal puitparkett.

Planeering:
1.korrusel on tuulekoda; avatud suur elutuba; eraldi söögituba ja köök ning pesuruum/majapidamisruum, kus on ka tehnosüsteemid.
Elutoast pääs lõpetamata talveaeda.
Teisel korrusel on wc; kaks panipaiga ruumi ning üks suur avatud ruum, kuhu on võimalik teha 3-4 magamistuba. Lisaks on kaks rõdu.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Hoone teisel korrusel on õhksoojuspump.
Esimesel korrusel on kõikjal vesipõrandaküttetorustik, mida on võimalik ühendada pelletkatlaga (katel olemas).
Katusel on päikesekollektorid vee soojendamiseks, lisaks on ka boiler.
Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalne.
Elekter 3x32A.
Valguskaabel.

Asukoht:
Elamu asub männimetsa all, väikeses arenevas Männiku küla uues osas, Tallinna piiril.
Maja tagant algavad spordirajad ja seenemets, lähedal on kergliiklusteed.
Lähedal on liivarannaga Männiku järv ja Valdeku karjäär, veesporti harrastada soovijaile Männiku Wakepark ja discolfi rajad.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	202171
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Saku vald Männiku küla
Kütte tüüp:	ahiküte, vesipõrandaküte, kombineeritud, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2012
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	71801:001:0499
Üldpind:	189.00 m ²
Krundi pind:	1025.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	249 000 €
Hind m² kohta:	1 317 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Maja, Kuldre tee 1

















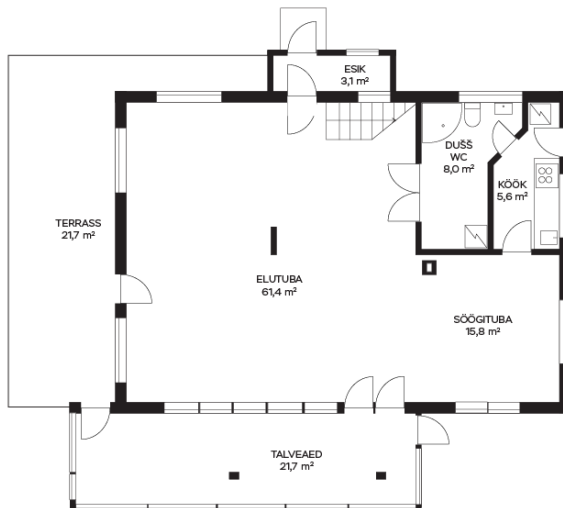








Kuldre tee 1
I korrus



Kuldre tee 1
II korrus

