



Lisaandmed

elekter, eterniitkatust, gaas, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

MÜÜA MAJA RAPLA VALLAS, KUIMETSA KÜLAS!

49 900 €

Objekti ID:	202181
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Rapla maakond
Linn/vald:	Rapla vald Kuimetsa küla
Ehitusaasta:	1935
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	27701:001:0315
Üldpind:	120.70 m ²
Krundi pind:	3311.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	49 900 €
Hind m² kohta:	413 €

Antud kinnistu asub Rapla/Harjumaa piiril. Hetkel on tegemist ärimaaga, kus asub vana kauplushoone. NB! Võimalik muuta antud kinnistu elamumaaks ja muuta seega ka hoone elamuks.

Ehitised ja planeering:

Tegemist on kauplusega, mille ehitusalune pind on 193m² ning suletud netopind on 120,7m². Hoone on ehitatud 1935. aastal.

Ehitis on rajatud madalvundamendile.

Maja kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliiks on puit ning välisseina viimistlusmaterjaliks on laudis.

NB! Hoone vajab täielikku renoveerimist või lammutamist!

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on ahi. Küttesüsteemid ei ole töökorras.

Kinnistul on oma kaev.

Elektriliitumine ampritasuga.

Võimalik liituda tsentraalse vee- ja kanalisatsiooniga.

Asukoht:

Kuimetsa on vaid 55 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast ning vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ca 40 minutit.

Kiire ja mugava liikumise tagab mitmerealine Tartu maantee.

Kuimetsast viib ühistransport Kosele, kust on hea bussiühendus Tallinna suunal.

Helista ja küsi lisa!

Maakler



Hanel Aava
hanel.aava@lvm.ee
+37256855888

Maja, Vahastu tee 32















