



Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, mööbli-võimalus, tööstuslik vool, parkett, külmkapp, rülmaterjalist katus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

Tutvumispäev 08. aprillil kl 18:00-18:30, eelregistreerimisega!

, Pirnipuu pst 121-1

299 000 €

MÜÜA ÜKS VÄGA ARMAS KODU MAARDUS!

See on kodu neile, kes soovivad ruumikat linnalähedast elamist väikeste igakuiste kuludega!

- otsaboks
- madalad kommunaalkulud
- õhk-vesi soojuspump
- soojustagastusega ventilatsioonisüsteem
- ridaleamus on kokku 3 boksi
- privaatne terrassiga hooviala
- terrass+rõdu

Ehitised ja planeering:
Ridaelamu valmis 2020. aastal.
Olemas kasutusluba!
Tegemist on kivimajaga.
Ehitamisel on kasutatud kvaliteetseid materjale.
Korteril on kolmekordsed pakettaknad.
Põrandaid katab korralik puitparkett ning pesuruumid, köök ja esik on plaaditud.

Planeering:
Esimesel korrusel on esik; panipaik/tehnoruum; avatud köök-elutuba, kust pääs terrassile; saunaga pesuruum (elektrikeris), kust samuti pääs terrassile.
Teisel korrusel on kolm magamistuba ja vannituba.
Kahe toas on sisseehitatud garderoobikapp.
Eraldi sissekäiguga panipaik.
Iga boksi juurde kuulub kasutuskorra alusel oma hooviala ja maja ees on kaks parkimiskohta.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Korteris on kõikjal vesi-põrandaküte, mida toidab väga ökonoomne õhk-vesi soojuspump.
Soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.
Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalsed.

Asukoht:
Antud elamurajoon asub Tallinna linnapiirist vaid mõne kilomeetri kaugusel ja kesklinna on 13 kilomeetrit, mille läbimiseks sõiduautoga kulub ca 16 minutit.
Suurema liiklusega ajavahemikel on lisaks Pirita teele võimalik kasutada ka Pärnamäe tee, Narva maantee ja Laagna tee sujuvat liikluslahendust.
Piirkond on ideaalne spordi harrastamiseks ning vaba aja veetmiseks.
Kõik eluks vajalik lähedal olemas.

Helista ja küsi lisa!!

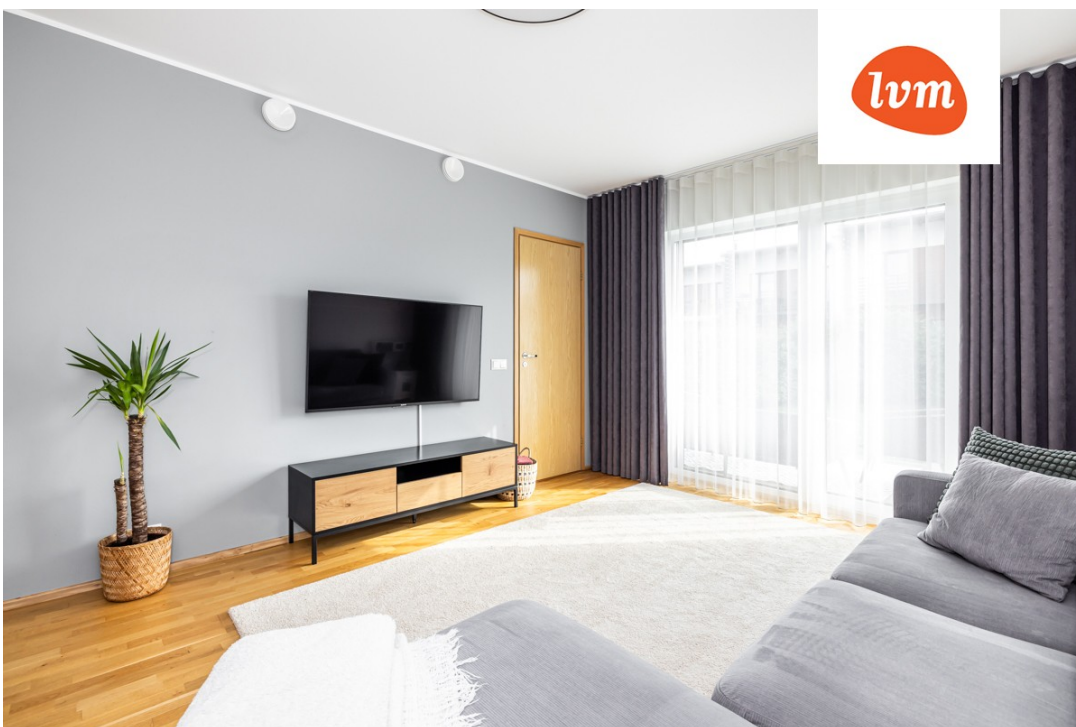
Objekti ID:	202276
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Maardu linn
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2020
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	44601:007:0264
Üldpind:	95.90 m ²
Krundi pind:	1000.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	299 000 €
Hind m ² kohta:	3 118 €

Maakler



Hanel Aava
hanel.aava@lvm.ee
+37256855888

, Pirmipuu pst 121-1







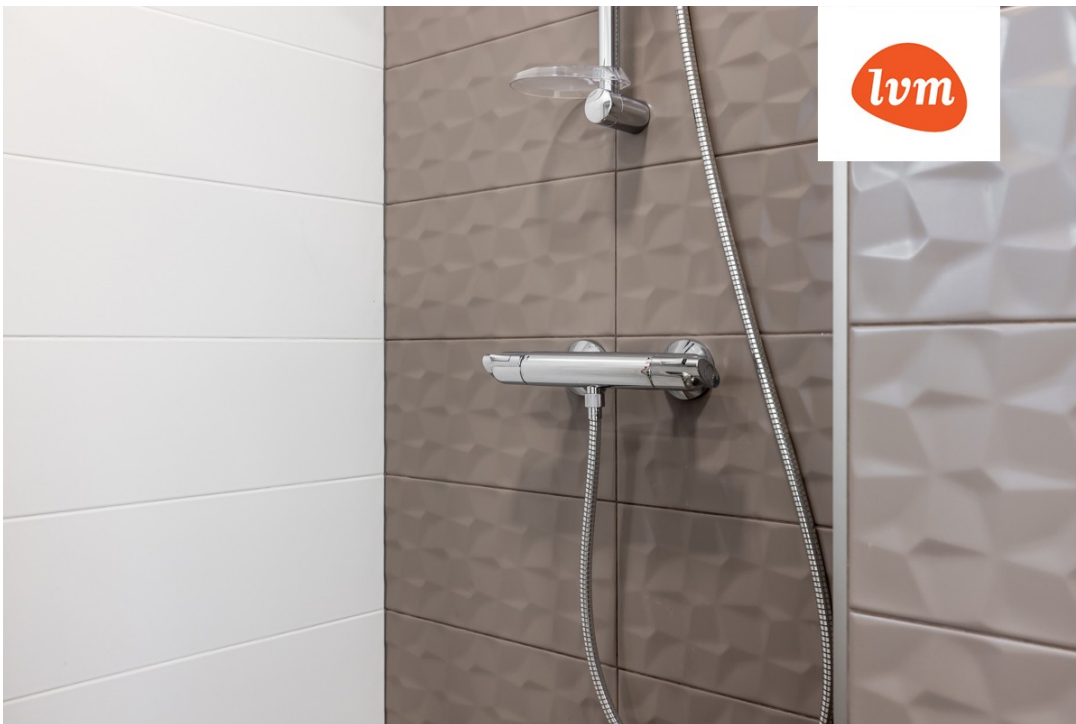




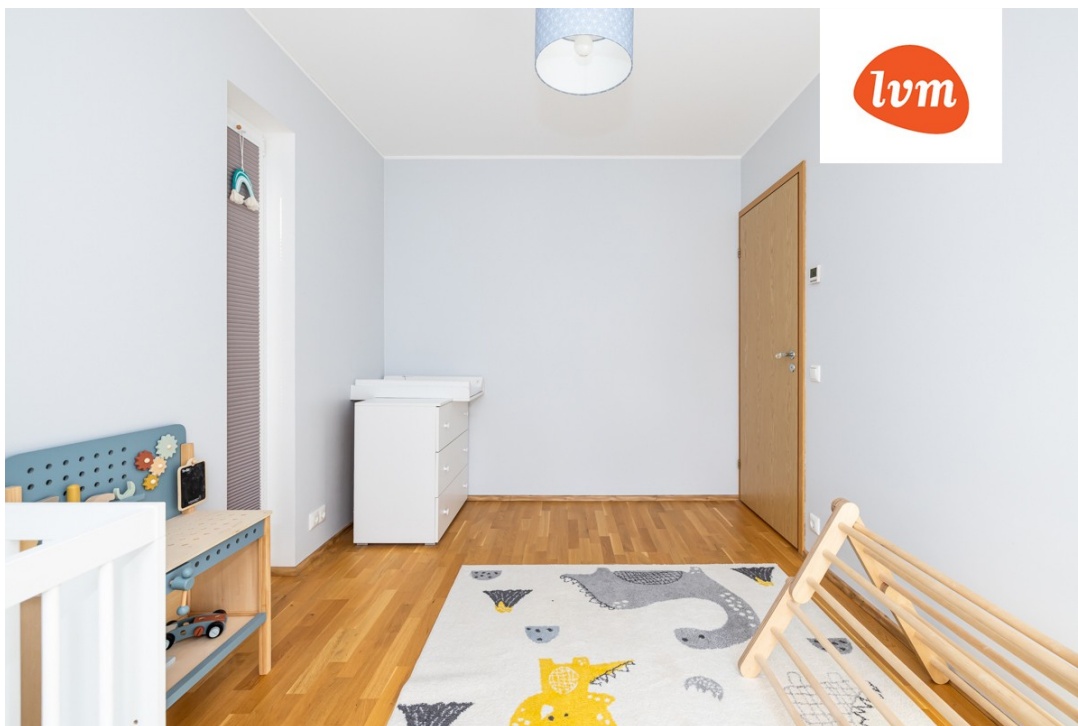










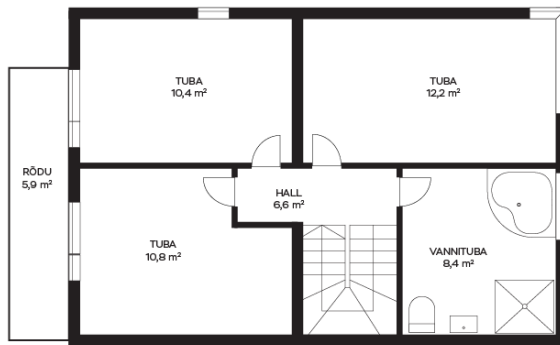








Piriipuu pst 121
II korrus



Piriipuu pst 121
I korrus

