



#### Lisaandmed

signaalsatsioon, kelder, garderoob, ahjusel, rööpili võimalus, parkett, kütmkapp, eterniitkatvus, saun, TV, köögimööbel, eraldi toad, kõrge laed, pööning, lokaalne vesi, kaev, kõrvalhoone

#### Info

**75 000 €**

Müüki on tulnud avar ja hubane ühekorruseline krohvitud palkmaja Torma alevikus.

#### Ehitised ja planeering:

Ehitisealune pind on 117 m<sup>2</sup>, eluruumipind 94,3 m<sup>2</sup>, kõrge laed ja palju valgust. Elumajas asub: esik, suur köök, garderoob, kaks suurt magamistuba, avar elutuba, WC ja sahvner (kuhu on võimalik ehitada duširuum). Lisaks elumajale asuvad kinnistul saun, maakelder ja mitmed kuurid, abihooned. Kinnistu suurus on 1,9 ha.

#### Küttesüsteemid ja veevarustus:

Kinnistul on oma kaev, lokaalne kanalisatsioon ning maja kütmiseks suure soojamüüri ahi, pliit ja õhksoojuspump, mis tagab mugavuse igal aastaajal. Talvel kütteks, suvel jahutuseks.

#### Piirkonnast:

Torma alevikus on kõik igapäevaeluks vajalikud teenused olemas – kool, lasteaed, perearst, hambaarst, apteek, pood, raamatukogu, Torma rahvamaja, kus toimuvad erinevad üritused ning ajalooline Torma Maarja kirik.

Alevis on ujumiskohaks tiik, kus on mõnus suvel ujuda, aega veeta ja päikest nautida.

#### Asukoht ja ühistransport:

Torma on Jõgeva maakonnas asuv alevik, kus on hea bussühendus Mustvee ja Jõgeva linnaga, pakkudes mugavat ligipääsu piirkonna suurematesse keskustesse.

Lähimad keskused: Jõgeva – 26 km, Mustvee – 13 km, Tartu – 54 km, Rakvere – 68 km

Kui otsite rahulikku kodu, kus looduse lähedus ja kõik mugavused käeulatuses, siis on see majapidamine ideaalne valik. Võtke ühendust ja tulge tutvuma oma võimaliku uue koduga!

Objekti ID:	202301
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Jõgeva maakond
Linn/vald:	Jõgeva vald Torma alevik
Kütte tüüp:	ahiküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1938
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	81003:002:0058
Üldpind:	94.30 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	19298.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	75 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	795 €

#### Maakler



**Inga Rattasepp**  
 inga.rattasepp@lvm.ee  
 +37256292700



**Maja, Jõgeva mnt**







Jõgeva mnt 12

































































