



**49 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	202341
<b>Tehing:</b>	Müük, Maja
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Saarde vald Jaamaküla
<b>Kütte tüüp:</b>	ahiküte
<b>Ehitusaasta:</b>	1961
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	75601:001:0743
<b>Üldpind:</b>	53.90 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	1285.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	49 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	909 €

**Lisaandmed**

boiler, mööbel, profiilkatus, köögimööbel, tsentraalne vesi, kõrvalhoone, lähedal mets

**Info**

Kevad on parim aeg uue kodu soetamiseks!  
Väike maja Jaamakülas sobib nii aastaringseks elamiseks kui ka suvekoduks.

Majas on tsentraalne vesi, lokaalne kanalisatsioon, vesi ja äravool toodud köögi kraanikaussi, pesemisvõimalus puudub (kuid olemas töötav külasaun).

Maja seinad on soojustatud, paigaldatud pakettaknad, välisvooder ning katus vahetatud. Sooja annavad ahi ja puuküttega pliit. Seest vajaks kaasajastamist.

Kinnistu on kenasti hooldatud, just paraja suurusega. Korralik kõrvalhoone on puukuurina kasutuses, lisaks väike amortiseerunud aiamaajake ja kasvuhoone.

Surju lasteaed-põhikool 1,6 km  
Surju pood 2,6 km  
Pärnu linnapiirini 19 km  
Bussiühendus olemas.

**Maakler**



**Tiiu Lebedev**  
tiiu.lebedev@lvm.ee  
+3725072168

**Maja, Milleri**







Milleri















