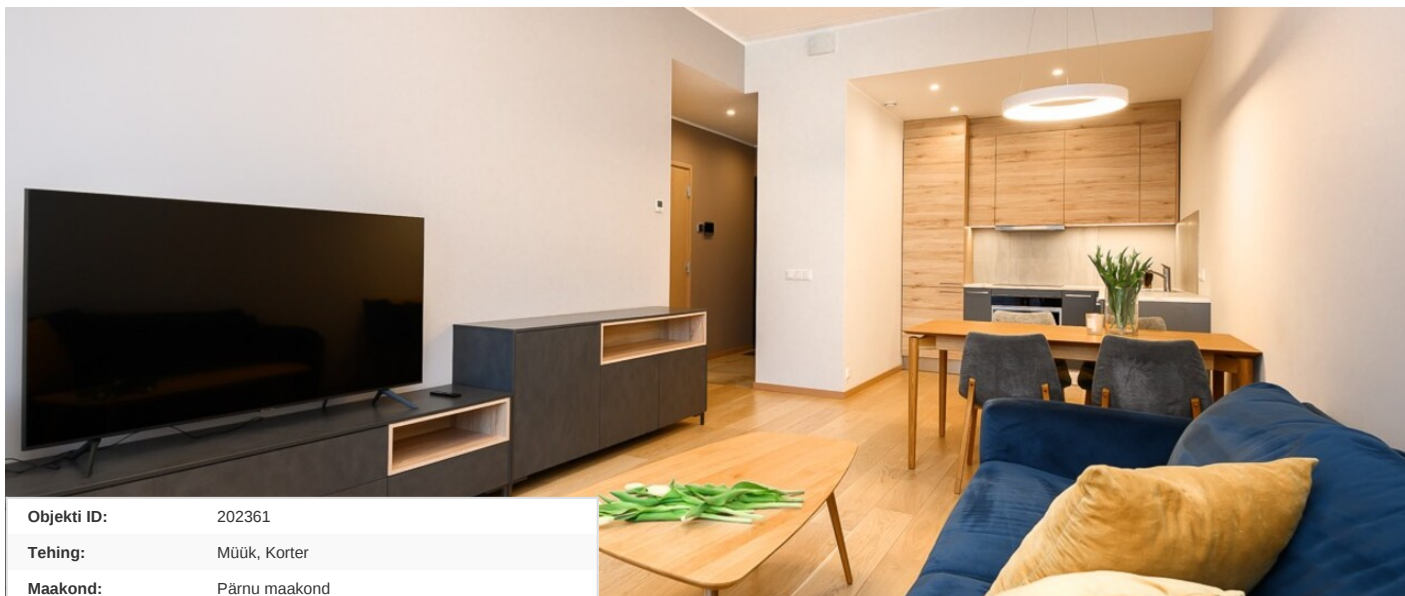




|                 |                                          |
|-----------------|------------------------------------------|
| Objekti ID:     | 202361                                   |
| Tehing:         | Müük, Korter                             |
| Maakond:        | Pärnu maakond                            |
| Linn/vald:      | Pärnu linn Kesklinn                      |
| Korrus:         | 2                                        |
| Tubade arv:     | 2                                        |
| Kütte tüüp:     | keskküte, vesipõrandaküte, konditsioneer |
| Ehitusaasta:    | 2020                                     |
| Valmidus:       | uus ehitis                               |
| Omandivorm:     | korteriomand                             |
| Katastritunnus: | 62510:127:0002                           |
| Üldpind:        | 47.20 m²                                 |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                                  |
| Energiamärgis:  | B                                        |
| Müügihind:      | 170 000 €                                |
| Hind m² kohta:  | 3 602 €                                  |

#### Lisaandmed

**170 000 €**

rõdu, kaabel TV, garderoob, elekter, lift, mööbel, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, TV, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, kõrged laed, seinakapid, ühistransport

#### Info

##### BRONEERITUD

Müüki lisandus valgusküllane ja moodne 2-toaline korter uues majas, kus planeering on hoolikalt läbi mõeldud. Korter on täielikult sisustatud ja varustatud kõige eluks vajalikuga – kolid sisse ja tunne end kohe koduselt!

##### Avar planeering:

- Suur köök-elutuba pääsuga rõdule, kus on ideaalne nautida õhtupäikest
- Eraldi magamistuba, kust pääseb samuti rõdule
- Avatud ja ruumikas duširuum, kus on koht ka pesumasinale ning WC
- Esikus mahukas garderoob

Korteri kõrget laed ja soojustagastusega ventilatsioonisüsteem, mis tagab alati hea sisekliima. Keskküte põrandates, ühtlane soojuse jaotus ja madalad küttekulud.

Lisaväärtusena on majas elanike kasutuses eraldi jalgrattaruum.

Ideaalse asukohaga kodu inimesele, kes hindab kvaliteeti, mugavust ja head planeeringut! Kõik vajalik käe ulatuses- jõgi, uus sild, terviserada, toidupood, kaubanduskeskus, kontserdimaja, teater, bussijaam.

Võta ühendust ja tule tutvuma – see võib olla sinu uus puhkusekorter Pärnus või keslinna kodu.

Helista ja tule tutvuma!

#### Maakler



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100

Korter, Pikk 16



















Pikk 16

