



Lisaa info  
 rüü, elekter, kamin, tööstuslik vool, eterniitkatvus, vesi, avatud köök, eraldi sissepääs, lokaalne vesi, kaev, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

**Info**

**Suvila, Allika vkt 1**

Tutvumispäev 28. aprillil kl 17:00-17:30, eelregistreerimisega!

**79 900 €**

Objekti ID:	202376
Tehing:	Müük, Suvila
Maakond:	Rapla maakond
Linn/vald:	Kohila vald Aespa alevik
Kütte tüüp:	kaminaküte, tahke kütus
Ehitusaasta:	1988
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	31705:018:0010
Üldpind:	47.40 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	1183.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	79 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 686 €

**MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA SUVILA AESPAS!**

Tegemist on SIMO tüüpi suvilaga!

- ligipääs avalikult kasutatavalt teelt
  - lähedal bussipeatus
  - asfalteeritud ja valgustatud teed
  - võimalik liituda tsentraalse vee- ja kanalisatsiooniga
  - elekter 3x25A
  - kinnistul on salvkaev
- Ideaalne suvila neile, kes hindavad rahulikku keskkonda!

**Suvila:**

Antud suvila on ehitatud 1988 aastal.  
 Üldpind on 47,4m<sup>2</sup>.  
 Maja katus vahetati ca 20 aastat tagasi.  
 Majas on soojamüüripliit ja kamin.  
 Kuivkäimla.  
 Majakeses on elutuba, köögi- ja magamisnurg. Lisaks kuur, kuhu saaks teha kenasti wc/pesuruumi.  
 Teisel korrusel on avatud ruum, mida saab kasutada magamistoana.

**Asukoht:**

Kinnistu asub Aespa alevikus, väga rahulikus ja kaunis metsaga piirnevas piirkonnas.  
 Maja asub Tallinna kesklinnast vaid 29 kilomeetri kaugusel ja sõiduautoga kulub vahemaa läbimiseks ca 30 minutit.  
 Suurema liiklusega ajavahemikel on lisaks Tõdva-Hageri ja Tallinn-Rapla maanteele võimalik kasutada ka Kasemetsa-Kiisa ja Tallinn-Saku-Laagri teed.  
 Lisaks autole on võimalik liigelda rongi ja bussiga.  
 Lähedal kõik eluks vajalik olemas.

Helista ja küsi lisa!

**Maakler**



**Henel Aava**  
 henel.aava@lvm.ee  
 +37256855888

**Suvila, Allika vkt 1**













