



95 000 €

Objekti ID:	202471
Tehing:	Müük, Äripind (teenindus)
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Audru alevik
Ehitusaasta:	1908
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	15904:003:0476
Üldpind:	36.70 m²
Krundi pind:	1238.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	95 000 €
Hind m² kohta:	2 589 €

Maakler



Sive Sults
syve.sults@lvm.ee
+37256209966

Lisaandmed

elekt, tööstuslik vool, vesi, tsentraalne vesi, lähedal mets

Info

Maja paisjärve kaldal

Looduskaunis Audru mõispargi kompleksis müüa hoonestatud kinnistu suurusega 1238 m2. Mõisa ajal on olnud kasutusel vesiveskina. Hilisemal perioodil on hoone toiminud kõrtsina.

Nagu olulisele hoonele kohane asub Audru keskpunktis kiriku, kaupluse ja pargi juures. Maja on kolmest küljest piiratud paisjärve ja tammiga.

Hoones säilinud hoonealune veekanal.

Majal on kivikatus. Seinad ja kandekonstruktsioonid on tugevad. Võimalik taotleda toetusrahasid muinsuskaitsest ja Euroopa liidu fondidest.

Tegemist on küll ärimaaga aga kokkuleppel võib kasutada suvila või elamuna. Paigaldatud elekter 40 A ja olemas tsentraalne vesi ja kanalisatsioon, tööstusvool.

Tallinnast 130 km, Pärnu 10 km ja White Beach Golf 2,8 km.

Äripind (teenindus), Pärna allee 2a















