



#### Lisaandmed

Analüüsatsioon, rõdu, kelder, vann, boiler, kaabel-TV, garderoob, elekter, kamin, mööbel, mööbli võimalus, gaas, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, TV, pesumasin, vesi, köögmööbel, mahurivalve, eraldi toad, avatud köök, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

249 900 €

#### Info

MÜÜA VÄRSKELT RENOVEERITUD KORTER T1 LÄHEDES!  
MÜÜAKSE KOGU SISUSTUSEGA!

-kaminahi  
-õhtupäiksepoolne rõdu  
-super asukoht (lähedal trammi-, rongi- ja bussipeatused)  
-kelder

#### Ehitis ja planeering:

Kortermajal on vahetatud katus ning korda on tehtud ja soojustatud fassaad.

Korteris on tehtud värskest remont.

Korteris on 2018. aastal ära vahetatud elektrijuhtmetistik ning torustik.

Korter on kena ning hea planeeringuga:

esik, kus on sisseehitatud garderoobikapp; aknaga suur vannituba; avatud köök-elutuba; magamistuba ja põhimagamistuba, kus on eraldi garderoobiruum ja pääs õhtupäiksepoolsele rõdule.

Parkimine tänaval- tasuta!

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteris on stiilne kaminahi.

Lisaks on lokaalne gaasikatel.

Pesuruumis, esikus ja köök-elutoas on vesipõrandaküttetorustik, magamistubades on radiaatorid.

#### Asukoht:

Majaka tänav asub ca 2 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast.

Lähedal on Ülemiste, Sikupilli ja T1 kaubanduskeskused, samuti Grossi ja Maxima kauplused.

Helista ja küsi ?isa!

Objekti ID: 202726

Tehing: Müük, Korter

Maakond: Harju maakond

Linn/vald: Tallinn Kesklinna linnaosa

Korrus: 3

Tubade arv: 3

Kütte tüüp: gaasiküte, ahiküte, kaminaküte, vesipõrandaküte

Ehitusaasta: 1947

Omandivorm: korterimand

Katastritunnus: 78403:301:0023

Üldpind: 76.40 m²

Kruundi pind: 0.00 m²

Energiamärgis: F

Müügihind: 249 900 €

Hind m² kohta: 3 271 €

#### Maakler


**Henel Aava**

henel.aava@lvm.ee

+37256855888

Korter, Majaka põik 5

























