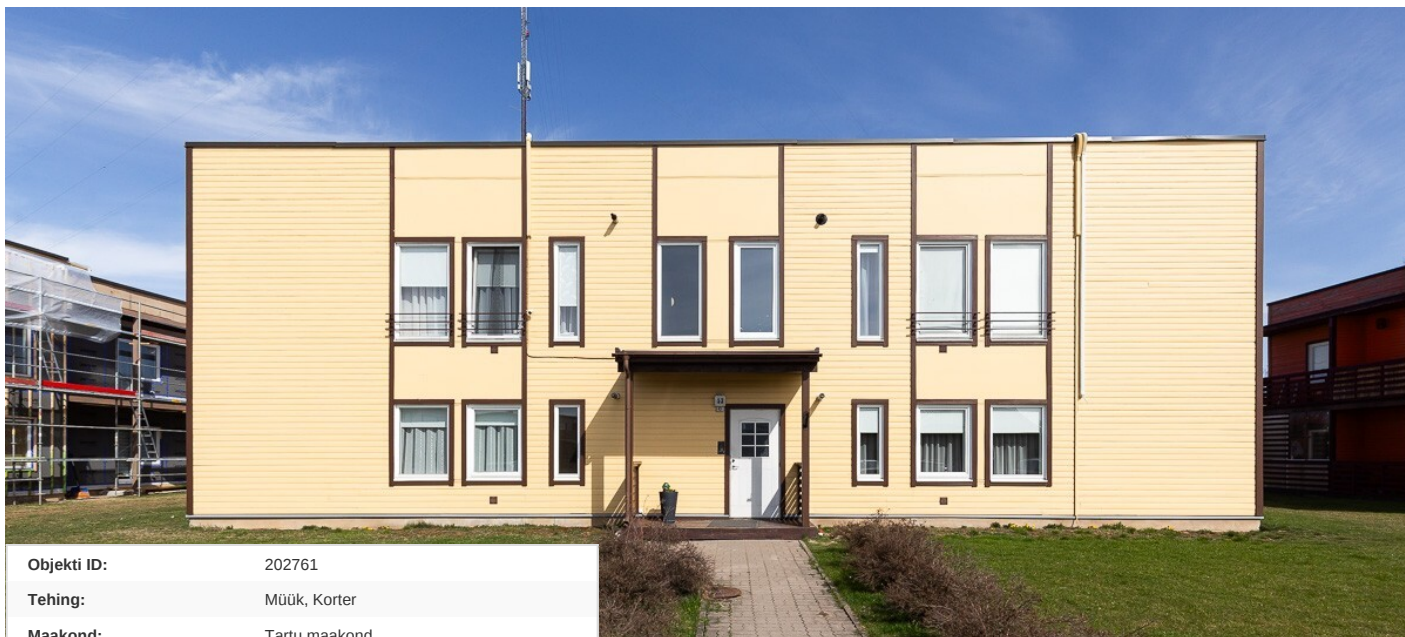




99 900 €

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Objekti ID:                | 202761                     |
| Tehing:                    | Müük, Korter               |
| Maakond:                   | Tartu maakond              |
| Linn/vald:                 | Tartu linn Annelinn        |
| Korrus:                    | 2                          |
| Tubade arv:                | 2                          |
| Kütte tüüp:                | gaasiküte, vesipõrandaküte |
| Ehitusaasta:               | 2006                       |
| Valmidus:                  | valmis                     |
| Omandivorm:                | korteriomand               |
| Katastritunnus:            | 43201:001:0144             |
| Üldpind:                   | 43.70 m <sup>2</sup>       |
| Krundi pind:               | 0.00 m <sup>2</sup>        |
| Müügihind:                 | 99 900 €                   |
| Hind m <sup>2</sup> kohta: | 2 286 €                    |

## Maakler



**Erko-Erik Reinmets**  
erkoerik.reinmets@lvm.ee  
+37253807333

## Lisaandmed

rõdu, garderoob, elekter, gaas, trepikoda lukus, parkett, saun, dušš, telefon, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, tsentraalne vesi, ühistransport

## Info

Müügipakkumiste hulka lisandunud Tartu külje all Lohkva külas asuv 2-toaline korter.

Korter asub kahekordse maja teisel korrusel ning planeeringult on korteris avatud köök-elutuba, magamistuba ning vannituba, kus on ka saun. Lisaks pääseb mõlemast toast eraldi rõdudele.

Koridoris on olemas elanikele kasutamiseks ühine panipaik, kus saab hoiustada näiteks jalgrattaid.

Majas on kokku 8 korterit ning ühistu on tegus, maja fassaad on läbinud uuenduskuuri ning puhastatud on kogu ventilatsioonisüsteem. Ühistul laenukohustused puuduvad. Hetkel kogutakse raha, et värskendada maja sisekoridori.

Maja taga on elanikele kasutamiseks ehitatud grillimaja, milles mõnusaltsu veed.

Korteri oma gaasikatel, mis on korralikult hooldatud.

Korteri juurde kuulub üks kindel parkimiskoht maja ees, kuid ruumi jagub ka teisele autole.

Läheduses asub toidupood (Prisma), lasteaed, kergliiklusteed ning bussipeatus.

Kui see korter pakub sulle huvi, siis võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

**Korter, Salu tee 53**









Salu tee 53

