



kelder, elekter, mõõli võimalus, tõstuslik vool, plekkatus, vesi, kõõlmäbe, vesi, vesi, eraldi toad, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, seljakapid, põõning, lokaalne vesi, sügav kaev, kõrvalhoone, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA MAJA LAGEDIL!

189 000 €

Võtmed kätte tehingu päeval.

Tule kujunda oma uus kodu enda maitse ja soovide järgi!

- kinnistu on aiaga ümbritsetud
- tsentraalse vee- ja kanalisatsiooni liitumisvalmidus kinnistu piiril
- ligipääs avalikult kasutatavalt teelt

Maja on ehitatud 1976. aastal.

Maja suletud netopind on 120.4m².

Maia on ehitatud madalvundamendile ning kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materialiks on puit.

Maja katus on vahetatud ca 10 aastat tagasi ning aknad ca 4 aastat tagasi.

Maja planeering:

Esimesel korrusel on esik; elutuba; söögituba; köök; kuivkäimla; ruum, kuhu saab teha pesuruumi ja tuulekoda.

Teisel korrusel on suur avatud ruum ning kolm magamistuba (üks lõpetamata).

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Maja kütteallikaks on kaks ahju.

Olemas puupliit, mis hetkel ei ole töökorras.

Vesi tuleb oma puurkaevust.

Kinnistul on veel korralik maakelder ning amortiseerunud saunamaia.

Asukoht:

Maja asub kiiresti arenevas Lagedi alevikus.

Muudava liikluse tagab hooldatud teedevõrk ning kiiresti arenev Tallinna ringtee.

Lagedil on kõik eluks vajalik olemas (kool, lasteaed, spordihoone, kauplus, Lagedi keskushoone).

Ülemiste Keskus on vaid 15- minutilise autosõidu kaugusel.

Lähedal mets, Pirita jõgi ja välja ehitatud kergliiklusteed, mis loovad erinevaid võimalusi veeta vaba aega ning sportida.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	202796
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Rae vald Lagedi alevik
Kütte tüüp:	ahiküte
Ehitusaasta:	1976
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	65301:013:0550
Üldpind:	120.40 m²
Krundi pind:	1491.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	189 000 €
Hind m² kohta:	1 570 €

Maakler



Henel Aava

henel.aava@lym.ee

+37256855888

Maja, Niidu 3























