

**Lisaandmed**

rõdu, keldri vannikoht, garderoob, elekter, kamin, mööbli võimalus, garaaž, tööstuslik vool, internet, plekkkatust, saun, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, pööning, lokaalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone

Info

Papsaares, Nurme tee 17 müügil eri tsapindadel kahekordne elamu pinnaga 281,2 m2.

289 000 €**Maja planeering:****- KELDRIKORRUS**

saun, puhke-kaminaruum, kütteruum, panipaik, trepikoda.

- ESIMENE KORRUS

garaaž kanaliga, tuulekoda, WC, köök, terrass, tuba ja eraldi garderoobituba.

- TEINE KORRUS

veranda, 4 magamistuba, WC/vannituba ja trepihall.

EHITUSLIKUD ANDMED

- vundament - arm.betoon, väljast soojustatud vahtpolüsterooliga

- välisseinad gaasbetoonplokkidest, osaliselt väljast soojustatud 100 mm vahtpolüsterooliga, sees

ISOVER - iga soojustatud

- siseseinad - kandeseinad gaasbetoonplokkidest

- põrandad - keldri ja esimese korruse põrand arm. betoon; esimese ja teise korruse põrandad kaetud

saepuru plaatidega ja kaetud laminaatparketiga

- keldri-, majandusruumide ja esimese korruse vahelised raudbetoonpaneelid

- puittaladel profileeritud plekk-katus (vajab uuendamist), pööningulaeks kivivillaga soojustatud, kaetud

vineeriga

- plastikraamil pakettaknad, siseuksed puidust, välisuks puidust

Vesi ja kanalistsioon osaliselt lokaalne, osaliselt trassis.

Elekter 3x 42A

KÜTE

maja sisene lokaalne keskküttesüsteem, köetakse puiduga.

Lisaks elutoas kamin. Võimalus pelletküttele.

Soe vesi majas kaheksüsteemsest boilerist.

ASUKOHT

lähedal Papsaare Coop, lasteaed Vikerkaar, Valgerand 6,3 km, kergliiklusteed.

Võimalik on ka kinnistu jagada kaheks eraldi kinnistuks.

Objekti ID:	202846
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Papsaare küla
Kütte tüüp:	kaminaküte, keskküte, tahke kütus
Ehitusaasta:	2007
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	15904:003:0185
Üldpind:	281.20 m²
Krundi pind:	3291.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	289 000 €
Hind m² kohta:	1 028 €

Maakler**Sive Sults**

syve.sults@lvm.ee

+37256209966

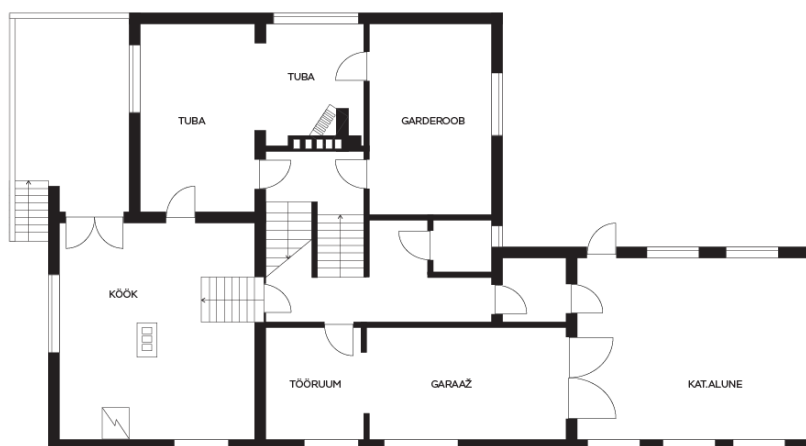
Maja, Nurme tee 17







Nurme tee 17
I korrus



Nurme tee 17
II korrus

