



Korter, Sõpruse pst 22/8

Lisaandmed

Vanu, elekter, mööbli võimalus, garaaž, gaasiküte, õhk-õhk, vesi, eraldi WC, rõõgimootorid, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, korter läbi müüri korruse, seinatüvi, aiaga piiratud ala, ühistranspord, sissekäik tänavalt

Info

Kaht kolme korruse ridaelamu boks Kristiines, 5-minutilise autosõidu kaugusel südalinnast.

Enda aed, terrass, rõdu ja garaaž! Toad on 2022. aastal saanud uue, värse siseviimistluste **335 500 €**

Üldandmed:

- 103.8 m²
- Gaasiküte (oma gaasikatel ja radiaatorid, 0. korrusel vesipõrandaküte), õhk-õhk soojuspump (peamine eesmärk jahutus)
- Kommunaalkulude suurusjärk: suvel 100€, talvel 300€

Planeering/**0. korrus (kelder):**

- Kontor/külastetutuba
- Vannituba ja WC
- Panipaik

1. korrus:

- Esik
- Köök
- Elutuba
- Hoovipoolne terrass

2. korrus:

- 2 kõrgete lagedega magamistuba
- Duširuum/WC
- Rõdu
- Ligipääs pööningu panipaika

Aed/

- Privaatne aiaga piiratud õueala
- Elupuud ja ilutaimed
- Garaaž/panipaik
- Lisaparkimiskoht garaaži kõrval

Lisainfo/

- Omandivorm on kinnistu, ühistukulused ei kaasne.
- Kohtkindel mööbel jääb sisse, muu kokkuleppel.

Objekti ID:	202926
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Kütte tüüp:	gaasiküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	1961
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	78407:701:0705
Üldpind:	103.80 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	335 500 €
Hind m ² kohta:	3 232 €

Maakler

Kairit Raudla
kairit.raudla@lvm.ee
+37256830018

Võta ühendust & lähme vaatama!

Korter, Sõpruse pst 22/8





















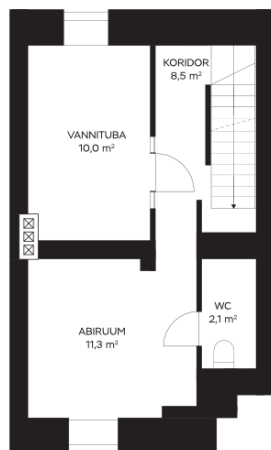




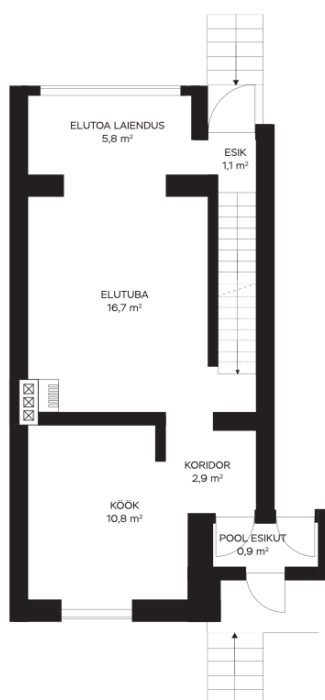




Sõpruse pst 22/8
0 korrus



Sõpruse pst 22/8
I korrus



Sõpruse pst 22/8
II korrus

