



Objekti ID:	202951
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	ahiküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1961
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78407:701:1711
Üldpind:	45.80 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	D
Müügihind:	139 900 €
Hind m ² kohta:	3 055 €

Lisaandmed**139 900 €**

boiler, garderoob, elekter, gaas, internet, trepikoda lukus, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, suletud sisehoov, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

Info

Tõeline aedlinnakodu Kristiine roheluses!

Väike, kaheksa korteriga maja, väga suure ja toreda aiaga, maja ümber.

KORTER

Funktsionaalne planeering kus aknad vaatavad kahes suunas. Kompaktne esikuosa, korralik walk-in garderoob / panipaiga ruum, eraldi köök koos köögimööbli ja köögitehnikaga, vannituba dushinurga ning wc-ga, eraldi elutuba ning magamistuba. Toad on avarad, valgust on palju ja seisukord on väga hea, saab kohe sisse kolida. Lisaks on korteris olemas ja jääb sisse mööbel ning kodutehnika.

MAJAST

Maja on renoveeritud, trepikojad lukustatud, aed hooldatud. Aeda on uuel ostjal võimalik endale ehitada ka kuur(panipaik), projekt sellele on olemas. Pargitakse vabade kohtade olemasolul, ent Tihase tänav on väike, vaikne armas tänav kus on samuti võimalik tasuta parkida ning kohti piisavalt aia ääres.

LISAINFO

Väga soodsad elamiskulud, KÜ-arded ja elekter. Toimiv korteriühistu ja sõbralikud naabrid.

PIIRKONNAST

Väga vaikne, roheline ning rahulik elukeskkond. 200m kaugusel on lähikauplus Selver ja Kotka Tervisekeskus. Kilomeetri raadiuses on ka mitmed kool, lasteaiad, Kristiine Keskus ning Maxima kauplus. Väga hea ja mugav transpordiühendus erinevate linnaosadega.

Tule kindlasti tutvuma selle toreda koduga Kristiines!

Maakler**Sanna Milistver**

sanna.milistver@lvm.ee
+37256848700

Korter, Tihase tn 4a



Tihase 4a













