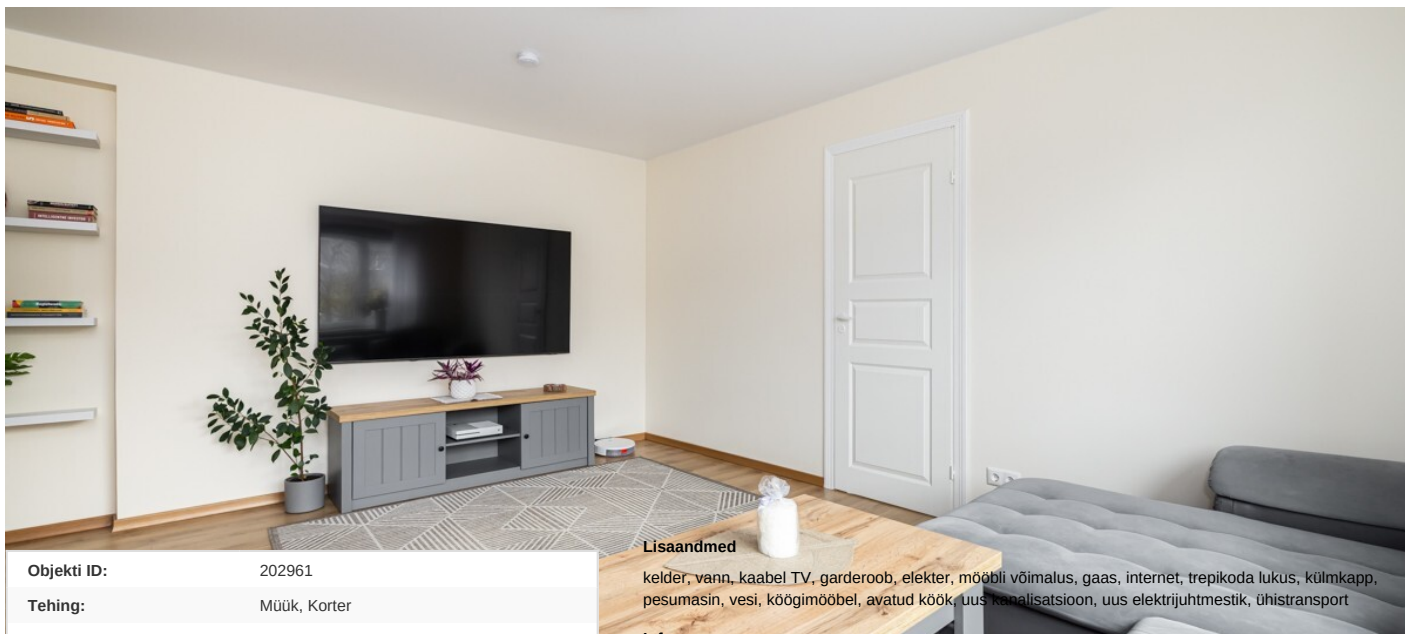


**Lisaandmed**

kelder, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbli võimalus, gaas, internet, trepikoda lukus, külmkapp, pesumasin, vesi, köögmööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, ühistransport

Info

Avar ja valgusküllane renoveeritud korter Kristiines.

145 000 €**Korter:**

Korteri südameks on avatud köök-elutuba. Modernne sisekujundus ja suur köögi tasapind moodustavad mõnusa keskkonna. Lisaks avarale elutoale on planeeringus magamistuba, vannituba, esik ja kodukontor, mida on lihtne kohandada teiseks magamistoaks, vastavalt vajadusele.

Korter on 2023 läbinud põhjaliku värskenduse. Renoveerimise käigus on vahetatud juhtmistik ja torustik, uuendatud on seinad, laed ja põrandad, vahetatud on köögmööbel ja uuenduse on läbinud ka vannituba.

Parkimine ja panipaik:

Parkimine on maja ümbruses tasuta. Korteri juurde kuulub panipaik maja keldrikorruksel. Lisaks panipaigale on keldrikorruksel võimalus kasutada renoveeritud jalgratta hoiuruumi.

Kõrvalkulud (kõik kokku):

Suvel ca. 110€

Talvel ca. 230€

Maja:

Korteriühistu tegus ja aktiivne.

Maja on põhjalikult renoveeritud - katus on vahetatud, fassaad soojustatud, aknad, küttesüsteem ja torustik on vahetatud.

Asukoht:

Maja asub rahulikus, kuid logistiliselt heas piirkonnas. Linnakärast eemal, samas on suured teed nagu A.H Tammsaare tee ja Järvevana tee mugavas kauguses ja tagavad kiire ühenduse erinevate linnaosadega. Maja lähedal asuvad ühistranspordipeatused, K-Rauta, Audentese erakool, ujula ja treeningisaal, Tondi Selver, Järve Selver, MyFitness Järve, lasteaed, haigla jne. Sportimiseks saab kasutada lähedal asuvaid metsaradasid ja treeningssaale.

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

Objekti ID:	202961
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Korrus:	4
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	1962
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78407:703:1700
Üldpind:	49.20 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	D
Müügihind:	145 000 €
Hind m² kohta:	2 947 €

Maakler

Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725652160

Korter, Energia tn 4

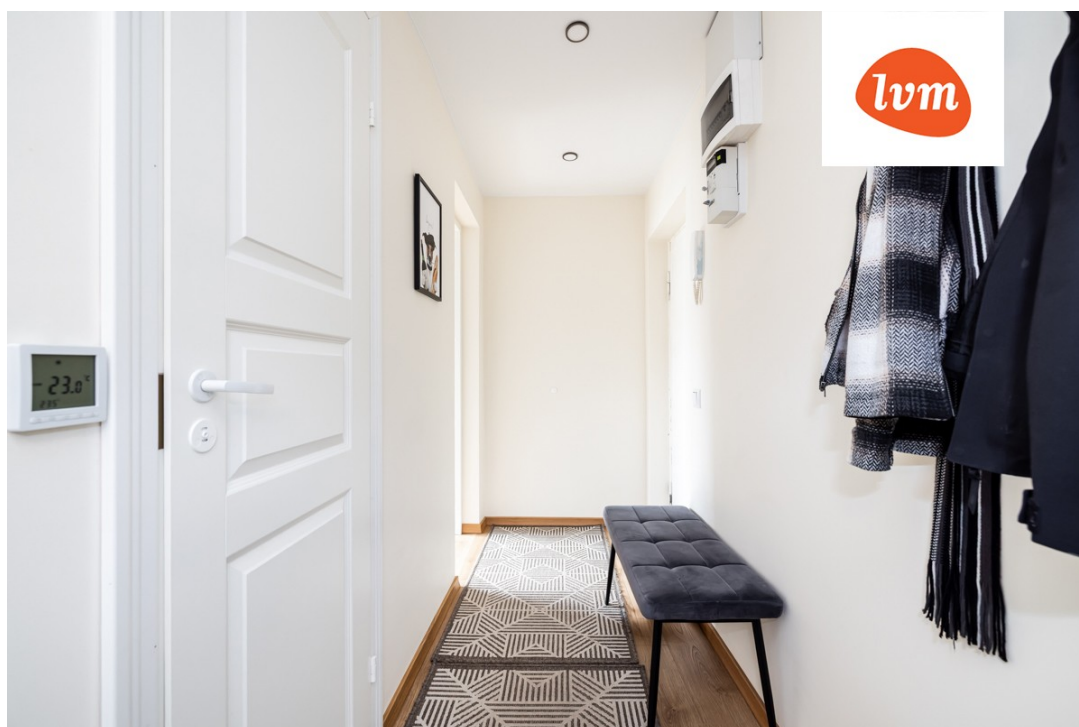














Energia 4

lvm kinnisvara

