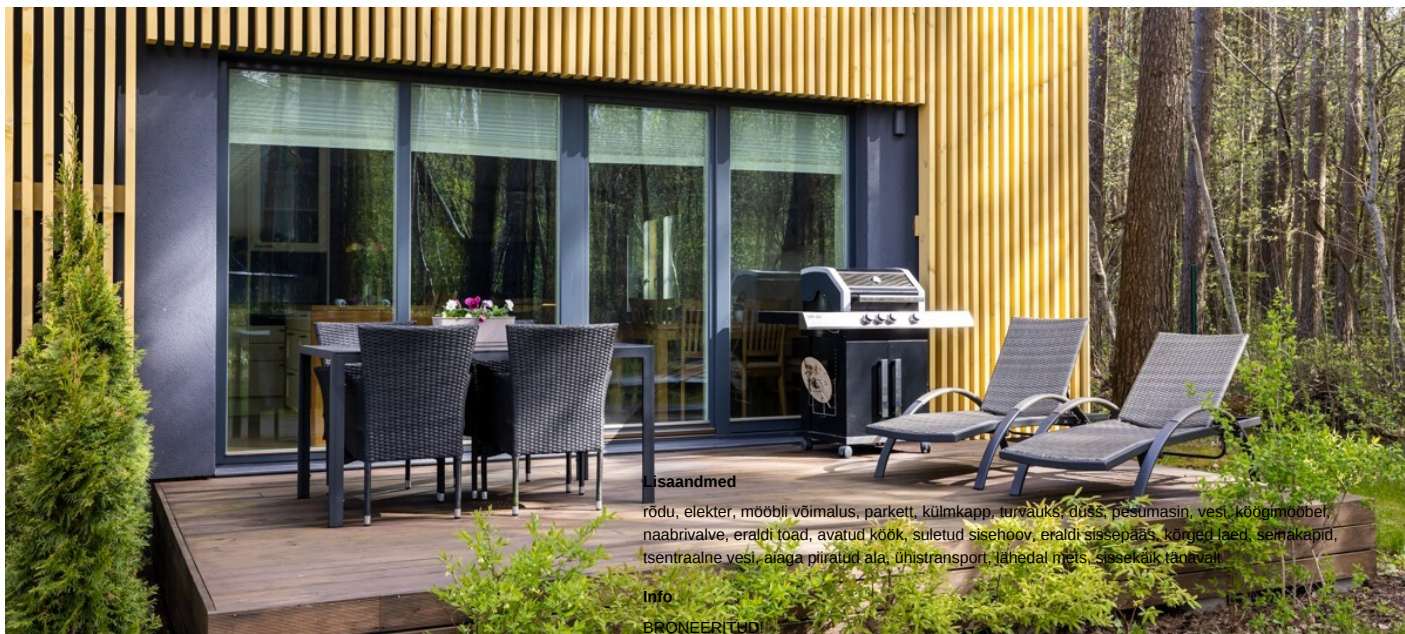




Korter, Hunditubaka tee 1a

Lisandmed

rõdu, elekter, mööbli võimalus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, kõrged laed, seinakapid, tsentraalne vesi, alaga püritud ala, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tantsu- ja

Info

BRONEERITUD!

287 000 €

MÜÜA ARMAS KODU PIRITAL, HUNDITUBAKA TEEL!

Müüa stiilne kolmetoaline korter Pirital!

- talvised kommunaalkulud ca 120 euro ringis (lisandub tarbeelekter)
- B energiamärgis
- hind sisaldab kahte parkimiskohta hoovis ning panipaika
- 15m2 terrass
- eraldi sissepääs
- looduslik kõrghaljastus

Tõkkepuuga eraldatud hoov, oma mänguväljak.

Ehitis ja planeering:

Maja on 2023. aastal ehitatud ning omab B energiamärgist.

Korteri 74,8m2-le annavad lisaruumi kõrgemad laed.

Tegemist on kvaliteetse kivimajaga.

Korterial on kolmekordsed puitaluiniiumaknad.

Põrandaid katab ühelipiline puitparkett ning esik ning pesuruum on plaaditud.

Korter on väga avara planeeringuga-

esik, kus on garderoobikapp; kontor/magamistuba; põhimagamistuba, kus on suur sisseehitatud garderoobikapp; avatud köök-elutuba, kust pääs 15m2 terrassile; pesuruum ja majapidamisruum.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Maja kütteallikaks on õhk-vesi soojuspump.

Korteri on kõikjal vesipõrandaküttetorustik, mis on tubade kaupa reguleeritav.

Korteri on soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalsed.

Olemas valguskaabel.

Kinnistu:

Müüdav korter on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist keskkonda, kuid soovib seejuures, et kõik vajalik oleks kättesaadav.

Majaümbrus on korralikult hooldatud ja valgustatud.

Asukoht:

Antud elamurajoon asub Pirita keskusest vaid mõne kilomeetri kaugusel Pirita-Kosel.

Liikumise linna suunas ja linnast väljuval suunal tagavad Vabaõhukooli tee, Kose tee, Narva mnt.

Lähim bussipeatas on mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel.

Lähedal lasteaed, perearstikeskus jne.

Terviserajad sportimiseks ja vabaaja veetmiseks vaid mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel.

Objekti ID:	203086
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Pirita linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2023
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:101:3881
Üldpind:	74.80 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	287 000 €
Hind m² kohta:	3 837 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Helista ja küsi lisa!

Korter, Hunditubaka tee 1a

























