



118 900 €

Objekti ID:	203106
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Sauga alevik
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1984
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	73001:001:0065
Üldpind:	67.10 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	C
Müügihind:	118 900 €
Hind m ² kohta:	1 772 €

Maakler



Rita Sepp
rita.sepp@lvm.ee
+3725065364

Lisaandmed

rõdu, kelder, garderoob, trepikoda lukus, dušš, kööginööbel

Info

Suure rõduga ruumikas korter väiksemas kortermajas linna lähedal.

Korter asub 12 korteriga elamus Pärnu linna vahetus läheduses. Kiviviske kaugusel on bussipeatus, toidukauplus ja lasteaed. Maja juurest mööduvat kergliiklusteed mööda on turvaliselt võimalik liigelda Pärnu linna erinevatesse piirkondadesse.

Elamu on renoveeritud. Uuendatud ja soojustatud on katus ja fassaad, vahetud välisuksed, remonditud trepikojad.

Kortril on mugav läbi maja planeering, kus panipaiga ja mahuka garderoobikapiga koridor, eraldiasetsev suure rõduga köök, valgusküllane elutuba, magamistoad vastastikku koridori lõpus, kummalgi nišš garderoobikappide jaoks. WC ja duširuum eraldi.

Paigaldatud plastikraamiga pakettaknad, laminaatparkett põrandal.

Elamu ja ümbrus hooldatud, haljastatud tagahoovis võimalik pesu kuivatada, paigaldada lastele kiik või batuut, soovi korral võimalik grillida.

Autot saab parkida maja ees, jalgrataste hoiustamiseks on keldriboks.

Elamus on korteriühistu, haldab Korterühistuekspert OÜ, renoveerimislaen kuni august 2033.a. (osamakse 63.41 kuus) Kommunaalkulud koos laenumakse ja elektriga 130-230 eur kuus.

Korter, Kuldnoka 2























