



197 000 €

Objekti ID:	203216
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Lääneranna vald Rannaküla
Ehitusaasta:	2025
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	kaasomand
Katastritunnus:	43001:001:1698
Üldpind:	61.40 m²
Krundi pind:	70240.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	197 000 €
Hind m² kohta:	3 208 €

Maakler



Sive Sults
syve.sults@lvm.ee
+37256209966

Lisaandmed

rõdu, elekter, kivikatus, dušš, vesi, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala

Info

Müüa hubane, kvaliteetne ja uus maja Rannakülas.
Vaikne ja kaunis asukoht, mõnisada meetrit merest oma liivarannaga.

Kahekordses aiaga piiratud hoones on kaks magamistuba, puhkeruum, kaks vannituba, kontor, elu- ja söögituba.

Hoone välisseinad on projekteeritud Fibo 3 200mm plokkidel, kaetud 100mm Kingspan soojustusega. Valmidus vesipõrandaküttele.

Omandivormiks on kaasomand ning eramu ja kinnistu kasutamiseks on sõlmitud notariaalne kasutuskorra kokkulepe. Kinnistu suurus 592 m2, hoone netopind 61,4 m2. Ühiskasutuses 4000m2.

Hoonete veevarustus ja kanalisatsioon lahendatakse läbi sadama lähisel oleva puurkaevu ning reoveemahuti.

Elektrimaakaabel 3x16A

Suurepärane asukoht! 150 km Tallinna, Pärnu 55 km,
Maamärgina Varbla Uus sadam. Kinnistult pääs avalikult kasutatavale teele.
Mõnus piirkond puhkamiseks.

Maja, Suvituse



Suvituse 3 Rannaküla



Suvituse 3 Rannaküla
II korrus





























