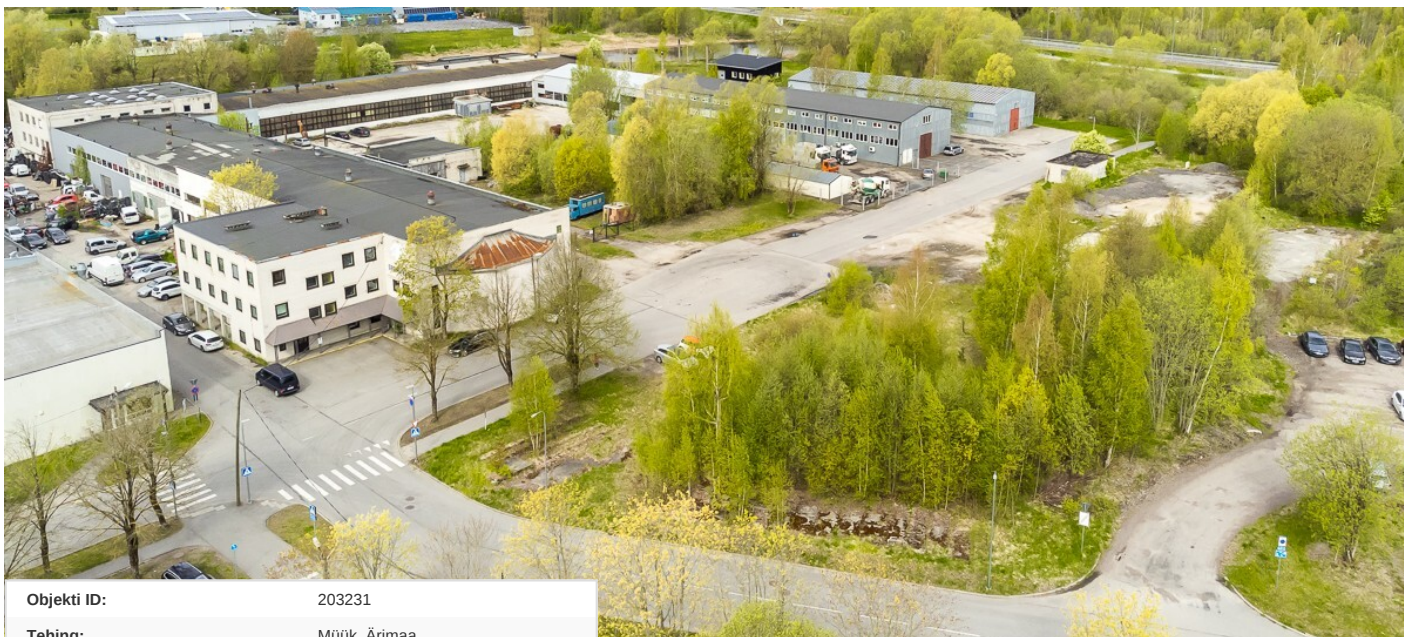




100 800 €

Objekti ID:	203231
Tehing:	Müük, Ärimaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Ülejõe
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62502:076:0010
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	1433.00 m²
Müügihind:	100 800 €
Hind m² kohta:	70 €

Maakler

Elle Ennok
elle.ennok@lvm.ee
+37256903203

Lisaandmed

elekt, vesi

Info

Müüki on tulnud ärimaa Pärnu linna ühes kiiremini arenevas piirkonnas, Vana-Sauga tänava lõpus Ülejõel. Tegemist on kehtestatud detailplaneeringuga kinnistuga, millel on lubatud kuni kolmekorruselise ja kuni 14 meetri kõrguse ärihoone rajamine ehitusaluse pinnaga kuni 650 m². Sihtotstarve on 100% ärimaa ning ehitustegevusega on võimalik kohe alustada.

Asukoht pakub suurepäraselt tasakaalu tööstuslikust rahust ja linna lähedusest – vahetus läheduses paikneb Ehitajate tee ning Sauga jõgi jääb vaid mõnesaja meetri kaugusele. Piirkond on välja kujunenud ärikeskkond, samas lähedal ka elamupiirkonnad, mis teeb sellest atraktiivse sihtkoha nii tootmisele, logistikale kui teenindusärile.

Juurdepääs on korralik ja tänavad ümbruses uuendatud.

Huvi korral küsi täiendavat teavet ja tule kinnistuga tutvuma.

Ärimaa, Vana-Sauga







