

**Lisaandmed**

rõdu, vann, garderoob, lift, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, saun, turvauks, dušš, pesumasin, eraldi WC, köögmööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, ühistransport, lähedal mets

**Info****669 000 €**

Mereäärse Kodulahe arenduse parim vaade ja planeering!

**Korter:**

KUU arhitektide kavandatud valgusküllane korter on äärmiselt privaatne. Igast aknast avaneb imeline vaade kas Stroomi rannale või Mustjõe metsale. Mürisevate sõidukite asemel võid aknast märgata metskitsi, rebaseid ja jäneseid.

Kogu korterisse jääv sisustus on sisekujundaja poolt detailideni läbi mõeldud. Stiilne, nanotehnoloogial põhinev köögmööbel on varustatud tippbrändide – Liebherr, Falmec, Küppersbusch ja Smeg – köögitehnikaga. Köögitasapinda katab naturaalne kvartsit. Sanitaartechnika kaubamärkidest on esindatud Villeroy & Boch.

Planeeringus on neli magamistuba, kaks vannituba, kaks rõdu, avatud köögiga elutuba, walk-in garderoob, panipaik, saun ja koridor.

**Parkimine ja panipaik:**

Korteri hinnas sisaldub parkimiskoht maa-aluses garaažis. Lisaks kuulub korteri juurde panipaik. Maja elanike kasutada on ka kaks ühiskasutatavat jalgrattaruumi.

**Kõrvalkulud:**

Suvel: ca 200 €

Talvel: ca 300 €

**Asukoht:**

Maja asub rohelusest pakatavas Merimetsas, Stroomi rannas. Piirkond on ümbritsetud parkide ja metsadega – suurepärase asukoht rahu armastavale perele, kes soovib elada mere lähedal, kuid mitte liiga kaugel kesklinnast. Korterelamu hoov on autovaba, võimaldades perelapseil turvaliselt tegutseda armsal mänguväljakul. Maja vahetus läheduses on suurepärased võimalused tervisespordiks: Stroomi rannas, Rocca al Mare promenaadil või Merimetsas. Väikese jalutuskäigu kaugusel asuvad bussipeatus, toidupood ning mitmed kohvikud ja restoranid.

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

|                 |                            |
|-----------------|----------------------------|
| Objekti ID:     | 203266                     |
| Tehing:         | Müük, Korter               |
| Maakond:        | Harju maakond              |
| Linn/vald:      | Tallinn Haabersti linnaosa |
| Korrus:         | 3                          |
| Tubade arv:     | 5                          |
| Kütte tüüp:     | keskküte, vesipõrandaküte  |
| Ehitusaasta:    | 2024                       |
| Valmidus:       | uus ehitis                 |
| Omandivorm:     | korteriomand               |
| Katastritunnus: | 78401:101:6814             |
| Üldpind:        | 129.40 m²                  |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                    |
| Energiamärgis:  | A                          |
| Müügihind:      | 669 000 €                  |
| Hind m² kohta:  | 5 170 €                    |

**Maakler**

**Robin Tiits**  
robin.tiits@lvm.ee  
+3725652160

Korter, Lammi tn 8





















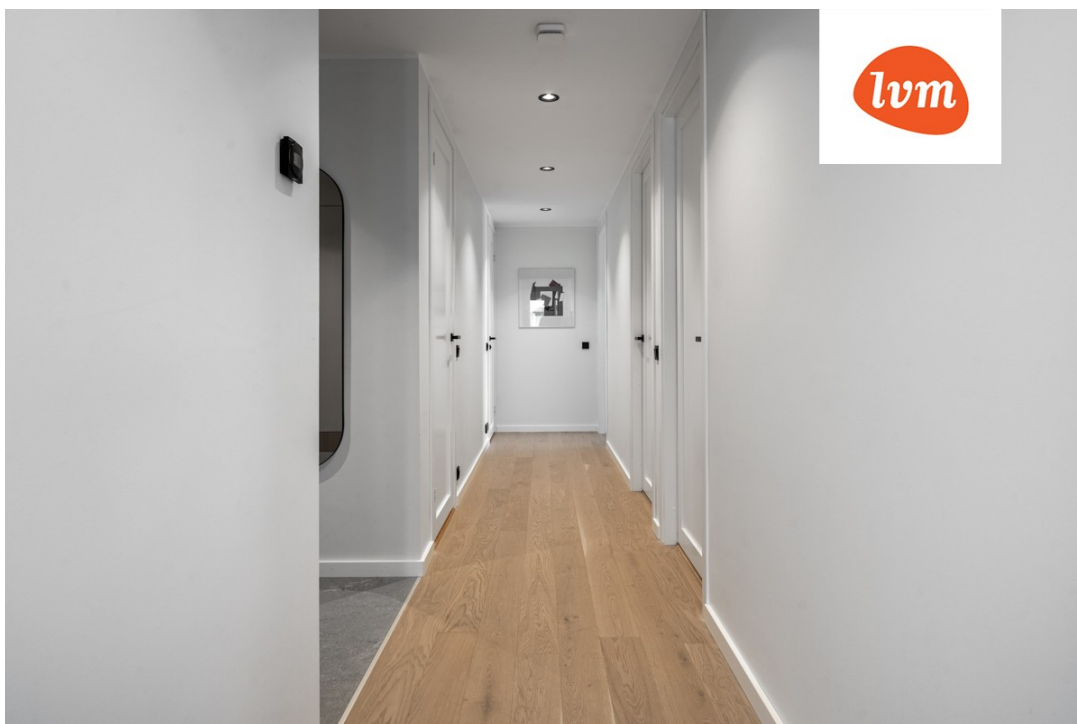












Lammi 8

