



Objekti ID:	203596
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Annelinn
Korrus:	3
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1981
Valmidus:	vajab sanitaarremondi
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79516:028:0004
Üldpind:	33.60 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Müügihind:	75 000 €
Hind m² kohta:	2 232 €

Lisaandmed

kelder, vann, elekter, mööbli võimalus, gaas, internet, trepikoda lukus, parkett, külmik, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, naabrivalve, seinakapid, tsentriline vesi, ühistranspord

Info

Erihind 75 000€ Tavahind 79 000€

75 000 €

Müüa valgusküllane 1-toaline korter renoveeritud majas – valmis kohe sissekolimiseks!

Müüki on tulnud avara planeeringuga 1-toaline korter täielikult renoveeritud majas. Korter on vaikne, soe ja valgusküllane, asudes hästi toimiva infrastruktuuriga piirkonnas.

- Maja renoveeritud – suured tööd tehtud!
- Vahetatud on torustik, küttesüsteem ja aknad
- Maja on soojustatud, fassaad ja katus uuendatud
- Renoveerimiskulud (üle 9000 €) on juba täielikult tasutud
- Väga madalad igakuised kulud – ideaalne nii koduks kui investeeringuks

Korteri planeering on praktiline: eluruumi sees on kapiga eraldatud magamisnurg, mis loob privaatsuse ja teeb toa visuaalselt avaramaks. Soovi korral on lihtne ruum ühtseks muuta.

Asukoht on suurepärase:

- Bussipeatus otse maja kõrval – kiire ühendus kesklinnaga
- Läheduses kauplused, apteek, tervisekeskus ja rohelised alad

Maja ees tasuta parkimine

Korter sobib hästi:

- noorele inimesele või paarile
- väikse kodu otsijale
- investorile üürimiseks (madalad kõrvalkulud!)

Tule vaata oma silmaga – see võib olla Sinu uus kodu, või investeering!

Maakler



Inga Rattasepp
 inga.rattasepp@lvm.ee
 +37256292700

Korter, Mõisavahe 23





Möisavahe 23























