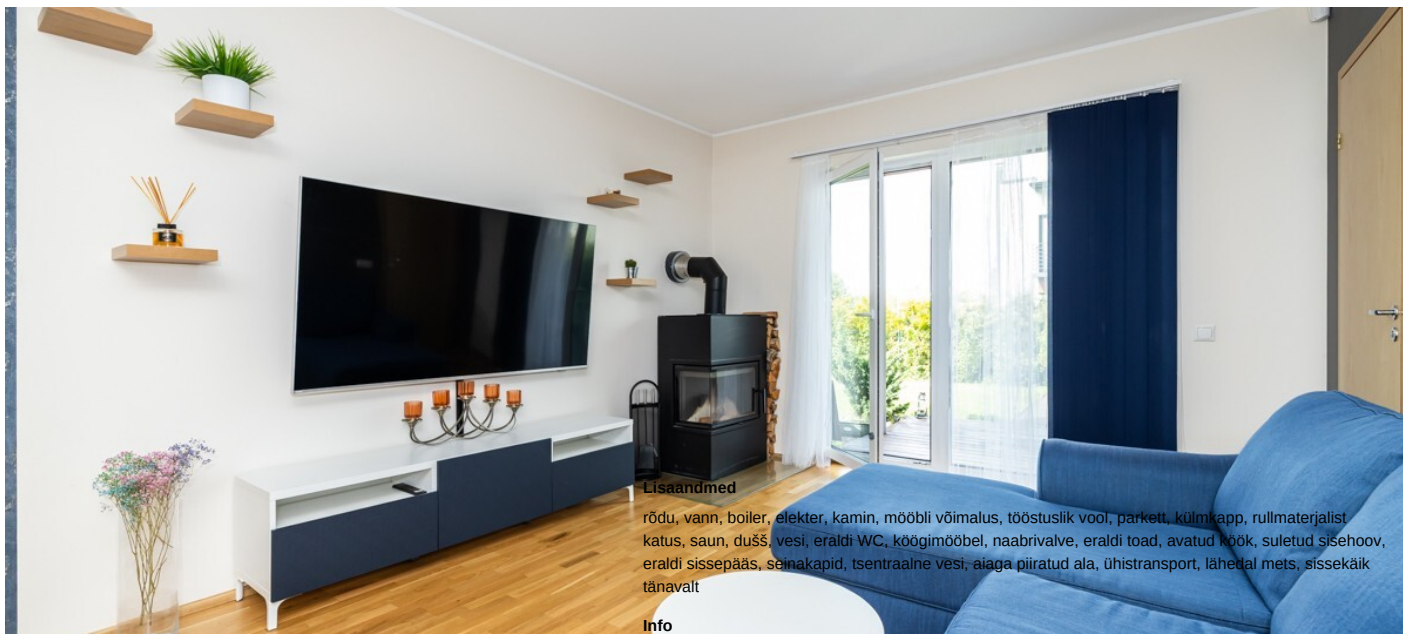


**Lisaandmed**

rõdu, vann, boiler, elekter, kamin, mööbli võimalus, tööstuslik vool, parkett, külmkapp, rullmaterjalist katus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, seinakapid, tsentraalne vesi; aiaga piiratud ala, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

MÜÜA STIILNE KODU MUUGAL! OTSABOKSI!

295 000 €

Madalad kommunaalkulud!

- otsaboks
- õhk-vesi soojuspump
- soojustagastusega ventilatsioonisüsteem
- ridaleamus on kokku 3 boksi
- privaatne suure terrassiga hooviala
- terrass+rõdu
- kamin

Ehitised ja planeering:

Ridaelamu valmis 2020. aastal.
Olemas kasutusluba!
Tegemist on kivimajaga.
Ehitamisel on kasutatud kvaliteetseid materjale.
Korteril on kolmekordsed pakettaknad.
Põrandaid katab korralik puitparkett ning pesuruumid, köök ja esik on plaaditud.

Planeering:

Esimesel korrusel on esik; panipaik/tehnoruum; avatud köök-elutuba, kust pääs terrassile; saunaga pesuruum (elektrikeris), kust samuti pääs terrassile.
Teisel korrusel on kolm magamistuba ja pesuruum.
Ühes toas on sisseehitatud garderoobikapp.
Eraldi sissekäiguga panipaik.
Iga boksi juurde kuulub kasutuskorra alusel oma hooviala ja maja ees on kaks parkimiskohta.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Korteri on kõikjal vesi-põrandaküte, mida toidab väga ökonoomne õhk-vesi soojuspump.
Soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.
Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalsed.

Asukoht:

Antud elamurajoon asub Tallinna linnapiirist vaid mõne kilomeetri kaugusel ja kesklinna on 13 kilomeetrit, mille läbimiseks sõiduautoga kulub ca 16 minutit.
Suurema liiklusega ajavahemikel on lisaks Pirita teele võimalik kasutada ka Pärnamäe tee, Narva maantee ja Laagna tee sujuvat liikluslahendust.
Piirkond on ideaalne spordi harrastamiseks ning vaba aja veetmiseks.
Kõik eluks vajalik lähedal olemas.

Helista ja küsi lisa!

, Pärnu pst 123-1

Objekti ID:	203646
Tehing:	Müük,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Maardu linn
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2020
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	44601:007:0207
Üldpind:	101.10 m²
Krundi pind:	1001.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	295 000 €
Hind m² kohta:	2 918 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

, Pirmipuu pst 123-1







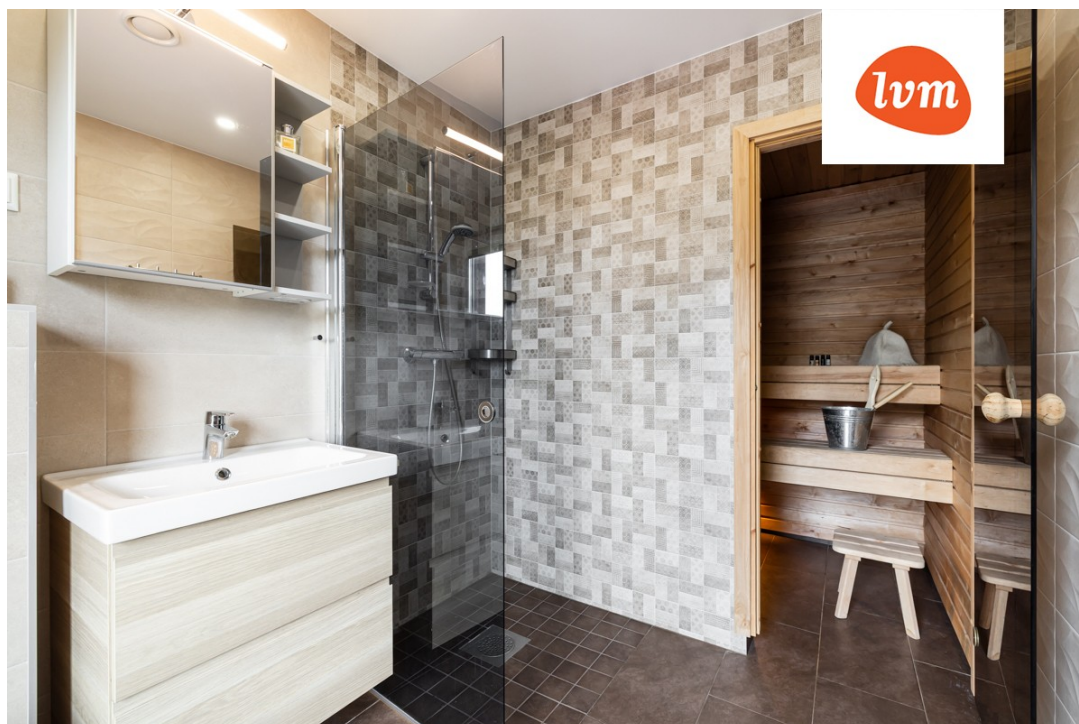




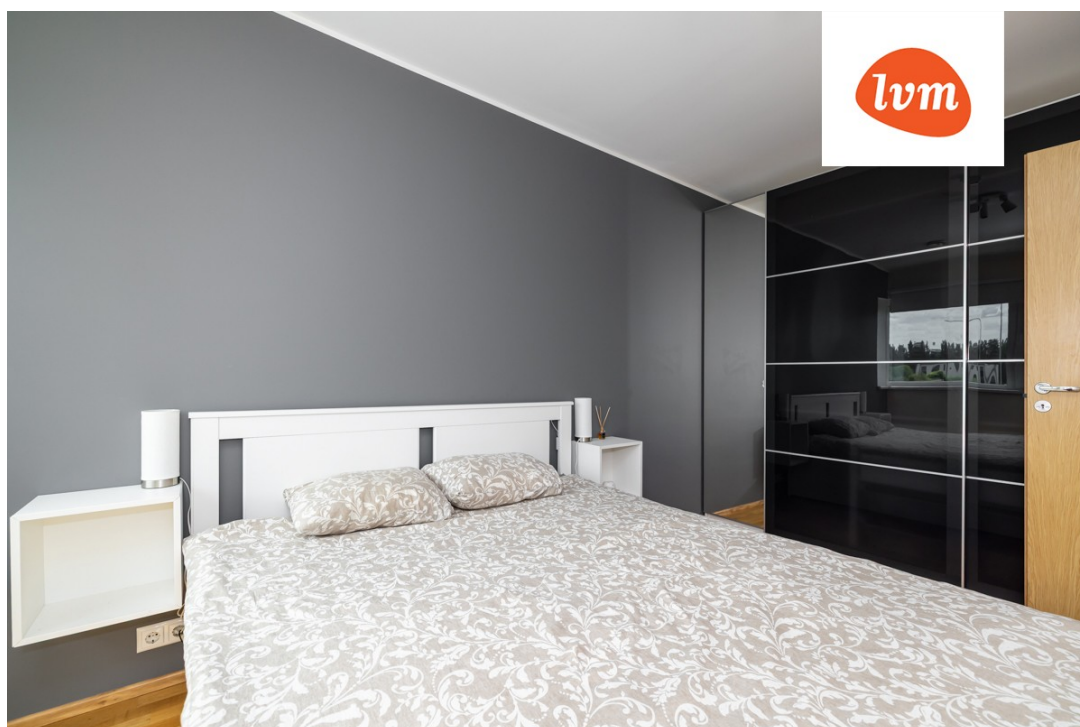


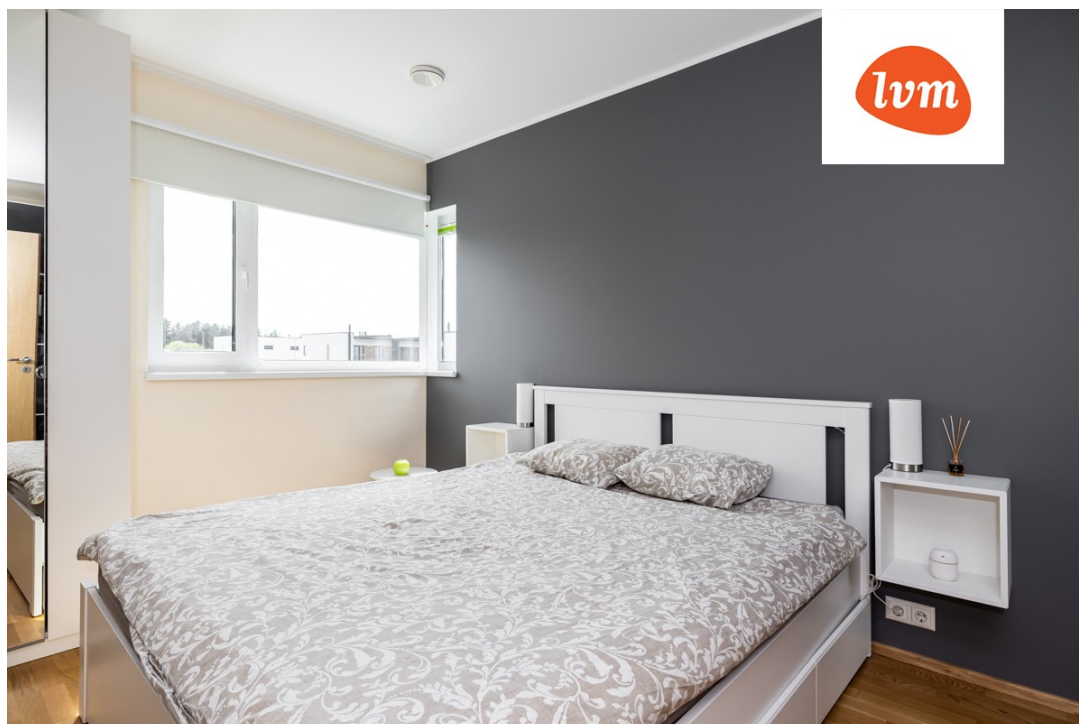


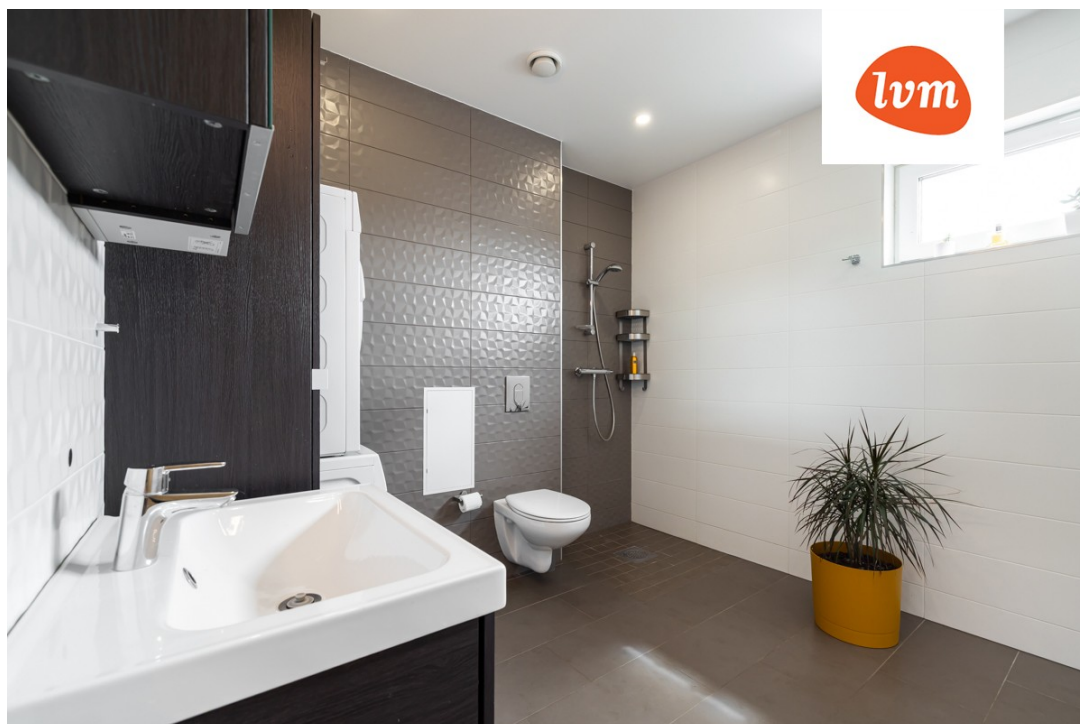








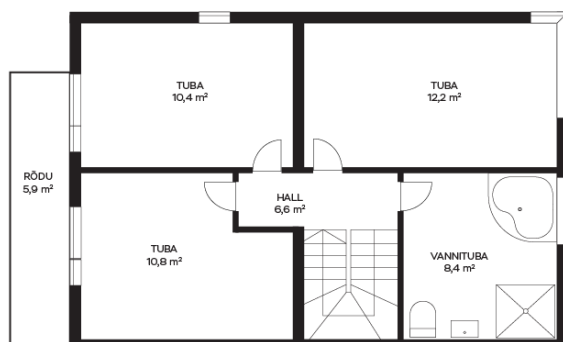








Pirnipuu pst 121
II korrus



Pirnipuu pst 121
I korrus

