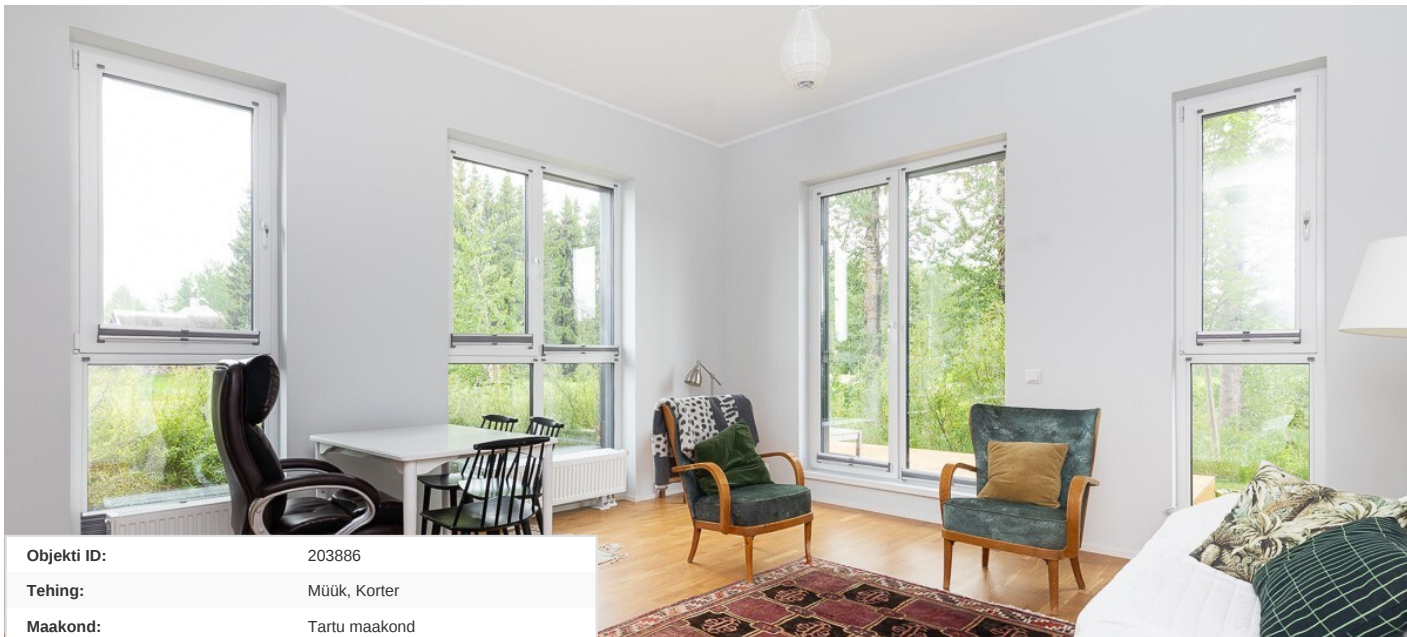




173 250 €

Objekti ID:	203886
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Annelinn
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2020
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79301:001:0498
Üldpind:	50.30 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	C
Müügihind:	173 250 €
Hind m ² kohta:	3 444 €

Lisaandmed

rõdu, kaabel TV, elekter, lift, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, telefon, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmetistik, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

Kõrged laed, palju valgust, oma terrass!

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud vaikne ja privaatne kodu keset rohelist.

Tegemist on koduga, mille aknad avanevad kahte ilmakaarde ning ei oma naaberkorteritega ühtegi ühist seina. Lisaks aitab terrass, millel ka elekter, pakkuja ridaelamule sarnast kogemust.

Kodu kütmiseks kasutatakse ökonoomset keskkütet, mis on ruumide kaupa reguleeritav. Hea sisekliima tagavad tavapärasest kõrgemad laed ning soojustagastusega ventilatsioon.

Müügihinna sisaldub kohtkindel mööbel koos tehnikaga (k.a nõudepesumasin köögis) ja tumendavad aknakatted igal aknal. Kindel parkimiskoht maja peaukse ees ning soe ja kuiv panipaik kohe korteri kõrval.

Siit algavad kergliiklusteed looduskaitsealadel ja Emajõe kallastel ning üle tee asub Tartu Maheaed, mille kuni 150m² suurustel maalappidel aiasaaduseid kasvatada.

Jalutuskäigu kaugusel toidupoed Selver, Lidl, Rimi ja Maxima. Lisaks saab aktiivselt aega veeta MyFitness, Net Spordihallis ja A. Le Coq spordihoones või kasutada maja kõrval asuvat väljõusaali, pinkisaila või grillinurka.

Korterrisse on toodud Telia ja Elisa valguskaabel, pakkuja interneti kiirusega kuni 2,5 Gbit/s alla ja üles.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler

Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Korter, Ihaste põik 6





Ihaste põik 6

