



84 000 €

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Objekti ID:     | 203941                        |
| Tehing:         | Müük, Korter                  |
| Maakond:        | Saare maakond                 |
| Linn/vald:      | Saaremaa vald Kuressaare linn |
| Korrus:         | 4                             |
| Tubade arv:     | 2                             |
| Kütte tüüp:     | keskküte                      |
| Ehitusaasta:    | 1965                          |
| Valmidus:       | vajab sanitaarremonti         |
| Omandivorm:     | korteriomand                  |
| Katastritunnus: | 34801:007:0349                |
| Üldpind:        | 41.60 m²                      |
| Krundi pind:    | 0.00 m²                       |
| Müügihind:      | 84 000 €                      |
| Hind m² kohta:  | 2 019 €                       |

**Lisaandmed**

kelder, vann, boiler, dušš, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, pööning, tsentraalne vesi, ühistransport

**Info**

Kliendipäevad eelregistreerimisega!

Müüa 2-toaline korter Rootsi tänaval kesklinna vahetus läheduses neljandal korrusel. Korteripind 41.6 m²

Korteri on vahetatud püstakud, torud ja elektrijuhtmistik umbes 10 a tagasi. Põrandatel on laminaatparkett, seinad värvitud ja laed plaaditud heledates toonides. See remont on tehtud alles 2 aastat tagasi. Maja katus vahetati aastal 2000

Akendest vaade hoovi, kogu päevane päike paistab tubadesse. Hoov on täis rohelust, suured õunapuud, mis kevadel oma õitsemisega silmailu pakuvad.

Korter on tühi ja sissekolimiseks valmis.

Korteri haldab Kuressaare Elamute Hooldus. 2025 suvel peale kütteperioodi lõppu on plaanis vahetada majas radiaatorid. See töö teostatakse juba kogutud remondifondi rahadest, laenu ei võeta!

Trepikoda koristab samuti Elamute Hooldus

Huvi korral saame korteri vaatama minna!

**Maakler**

**Leie Kõiv**  
leie.koiv@lvm.ee  
+37256099400

**Korter, Rootsi 1**

















