



139 000 €

|                            |                                                     |
|----------------------------|-----------------------------------------------------|
| Objekti ID:                | 204026                                              |
| Tehing:                    | Müük, Maja                                          |
| Maakond:                   | Pärnu maakond                                       |
| Linn/vald:                 | Pärnu linn Raeküla                                  |
| Kütte tüüp:                | keskküte, tahke kütus, kombineeritud, õhksoojuspump |
| Ehitusaasta:               | 1977                                                |
| Valmidus:                  | valmis                                              |
| Omandivorm:                | kinnistu                                            |
| Katastritunnus:            | 62508:025:8110                                      |
| Üldpind:                   | 195.60 m <sup>2</sup>                               |
| Krundi pind:               | 600.00 m <sup>2</sup>                               |
| Müügihind:                 | 139 000 €                                           |
| Hind m <sup>2</sup> kohta: | 711 €                                               |

#### Maakler



**Lea Aniste**  
lea.aniste@lvm.ee  
+37256853500

#### Lisaandmed

rõdu, boiler, garaaž, rullmaterjalist katus, saun, dušš, eraldi WC, eraldi toad, avatud köök, kõrged laed, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport

#### Info

Hinnatud eramajade piirkonnas on pakkumises omanäolise projektiga maja. Elamispinna suurus 106.6 m<sup>2</sup>

Põhikorrusel suur ja avar elutuba, millel maast laeni aknad. Elutoast pääs rõdule, kus on hea vaade maja ees olevale pargialale.

Kööginurk ja kaks ruumikat magamistuba. Avar trepihall. Duširuum tualetiga.

Sokli korrusel asub saun, duširuum ja sauna eesruum. Mõned panipaigad või nn. hoiuruumid ning ruumikas garaaž.

Küttekehaks pelletkatel.

Tsentraalne vesi.

Hea, privaatne õueala, ilutaimede ja põõsastega.

Tänavaga pealne kinnistu, mille vastas asub roheline pargiala. Meri jalutuskäigu kaugusel. Raeküla on hinnatud eramajade piirkond. Koolid, lasteaiad ja kaubanduskeskused asuvad lähedal.

**Maja, Salme**







































