

**Lisaandmed**

rõdu, kelder, vann, garderoob, elekter, trepikoda lukus, parkett, saun, turvauks, duss, vesi, eraldi WC, kööginööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

MÜÜA AVARA PLANEERINGU JA SAUNAGA 4-TOALINE KORTER LOO ALEVIKUS!

Korter, Kuusiku tee 7

Müüa suur 4-toaline korter Loo alevi südames.

158 000 €

Korteriis on tehtud projektipõhiselt planeeringu muudatused.

Ideaalne kodu neile, kes hindavad turvalist keskkonda, rahulikku naabreid ja soovivad, et kõik eluks vajalik oleks kiirelt kättesaadav.

Kortermaja on ehitatud 1994 aastal, kus on aktiivne ja toimiv korteriühistu.

Maja on jooksvalt renoveeritud:

- katus soojustatud
- soojustatud ja viimistletud otsaseinad
- vahetatud kogu kütte- ja torustikusüsteem
- vahetatud püstakud
- trepikojad on värskendusviimistlusega

Majal on B-energiaklassi taotlus menetluses.

Plaan on teha lähitulevikus majale täielik renoveerimine.

Toimib fonolukusüsteem.

Korteri suuruseks on 89m2+ 9m2 rõdud

Korter on kaasaegse avatud planeeringuga, muudatused planeeringus on tehtud projekti järgi.

Korter renoveeriti 2007. aastal, mille käigus vahetati kõik aknad ja rõduksed.

2023-2024 aastal teostati värskendusremont.

Kahes suuremas toas on uued põrandad ja uus viimistlus.

Planeering:

esik; köök, kust pääs rõdule; elutuba, mil on ühendus ka köögi; pesuruum mullivanni ning leiliruumiga; eraldi wc; kolm magamistuba.

Üks magamistuba on seinaga eraldamata.

Ühest magamistoast pääs rõdule.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on keskküte.

Pesuruumis on elektripõrandaküte.

Asukoht:

Loo alevi keskus on vaid 12 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast ning vahemaa lähimiskes kulub sõiduautoga ainult 15 minutit.

Lool on kõik eluks vajalik olemas- spordihoone koos ujulaga, kauplus, apteek, kool, lasteaed, toitlustusasutused, autoremonditöökoda ja mänguväljak .

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	204091
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Loo alevik
Korrus:	4
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	elektriküte, keskküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	1994
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	24504:003:0056
Üldpind:	87.30 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	C
Müügihind:	158 000 €
Hind m ² kohta:	1 810 €

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Korter, Kuusiku tee 7





















