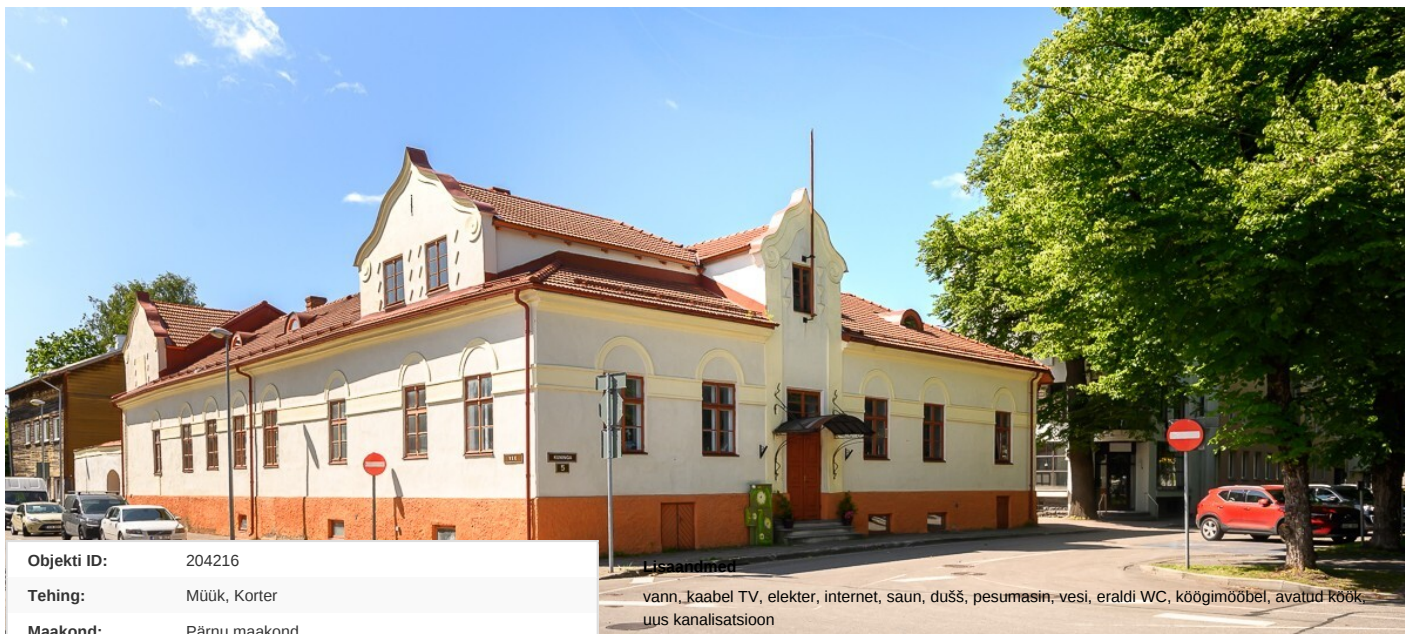




Objekti ID: 204216

Tehing: Müük, Korter

Maakond: Pärnu maakond

Linn/vald: Pärnu linn Kesklinn

Korrus: 1

Tubade arv: 4

Kütte tüüp: kaminaküte, keskküte, elektrikõrvalaküte, vesipõrandaküte, kombineeritud

Ehitusaasta: 1700

Valmidus: renoveeritud

Omandivorm: korteriomand

Katastritunnus: 62510:117:3110

Üldpind: 140.30 m²

Kruundi pind: 0.00 m²

Müügihind: 495 000 €

Hind m² kohta: 3 528 €

Lisaandmed

vann, kaabel TV, elekter, internet, saun, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon

Info

495 000 €

Tutvumispäev kolmapäeval kell 13–14, eelregistreerimisega!

Ühes Pärnu vanalinna väärikas majas, hoovipoolses tiivas asuv korter on ehe näide sellest, kuidas ajaloolist pärandit oskuslikult tänapäevaga kokku viia.

Kolme meetri kõrgused laed annavad avarust esimese korruse elutoale, söögialale ja avatud köögile. Korruse fookuses on täispuidust käsitööna valminud köök ja kamin.

Teisel korrusel asuvad kaks eraldiseisvat magamistuba, garderoob ning WC-pesuruum. Korruseid ühendab sepistatud käsipuudega trepp.

Sokiikorrusel ootab omaette maailm – saunakompleks, kus leidub puuküttega leiliruum, vann, dušš ja wc, millele lisanduvad puhke- ja riietusruum. Kõrvale jääb ka eraldi tehniline ruum.

Igal korrusel vesipõrandaküte, täielikult uuendatud elektri- ja torustikusüsteemid. Soojust ja meeleolu lisavad kaks kaminat – üks elutoas, teine keldrikorruse puhkeruumis.

Viimistluses on kasutatud naturaalseid materjale nagu puit, kivi ja metall. Soovi korral jääb kogu sisustus – valgustid ja mööbel.

Korteriil on omaette sissepääs ning selle kõrval 18 m² suurune maapinnast kõrgemal paiknev sepistatud piirdega terrass.

Kindel parkimiskoht kinnises sisehoovis. Majal uus katus, renoveeritud fassaad ning vahetatud kommunikatsioonid kuni liitumispunktini.

Pärnu vanalinn, restoranid, galeriid, poed, rand, turg – kõik mõnusalt käeulatuses aga mitte otse akna all.

Helista ja küsi lisa!

Maakler



Image not found or type unknown
Elle Ennok
 elle.ennok@lvm.ee
 +37256903203

Korter, Kuninga







