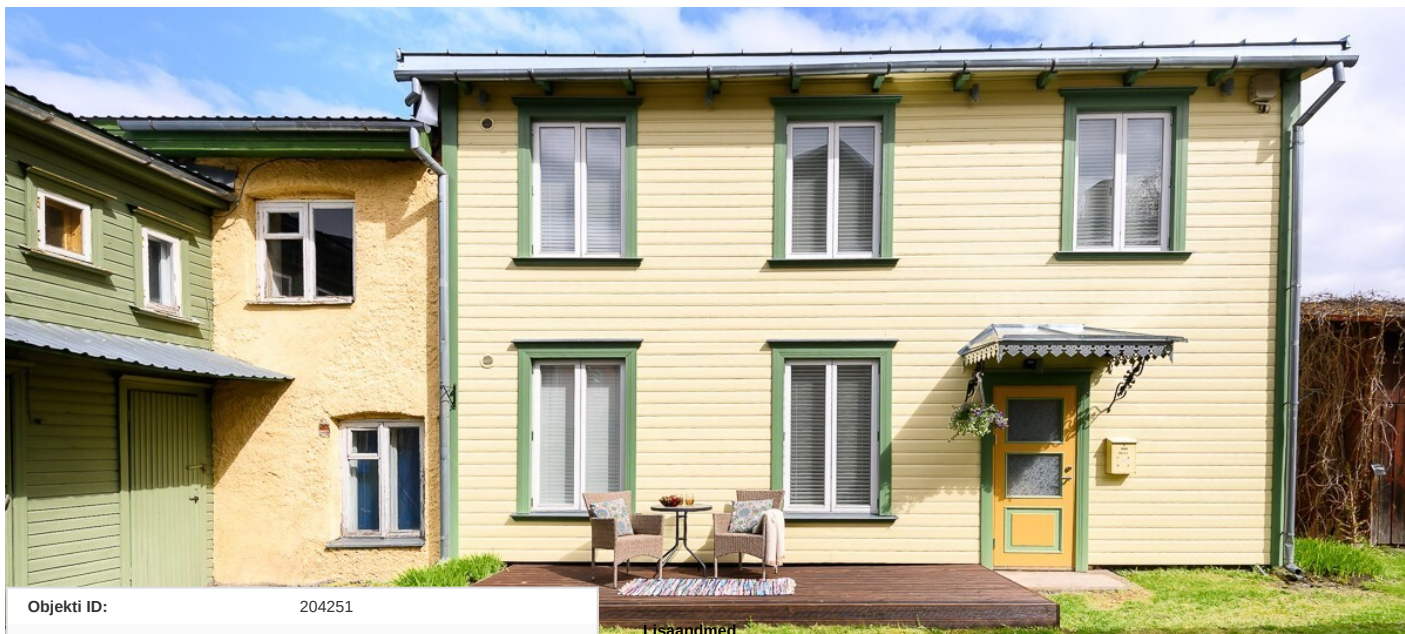




Objekti ID:	204251
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	106.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	260 000 €
Hind m ² kohta:	2 439 €

Lisaandmed

boiler, mööbli võimalus, saun, dušš

260 000 €

Info

Renoveeritud korter saunaga Pärnu südalinnas.

Stiilitunnetusega renoveeritud hoone paikneb kesklinna hoovis ning on kui peidetud pärl. Majast on täielikult renoveeritud üks pool (65 m²). Alumisel korrusel on avar elutuba koos avatud köögi. Stiilne puidust keerdtrapp viib teisele korrusele, kust leiab kaks tuba, sauna ning dušširuumi. Naturaalsed viimistlusmaterjalid lisavad juurde hubasust ning puitmajale sobilikku autentsust. Kõetakse ja jahutatakse õhksoojuspumpadega, mis annab võimaluse mugavalt tunda igal aastaajal. Dušširuumis lisaks põrandaküte.

Põnevust lisab teadmine, et teine pool majast on veel renoveerimise ootel (projekti järgi ~51 m²), kus saab rakendada oma lennukaid ideid. Projektijärgselt ehitatakse neljast korterist kaks kahekordset majaosa, kuid loomulikult saab kujundada kõik enda soovidele vastavalt.

Hoovimaja kindlaks eeliseks on privaatsus ja vaikus tänavamürast. Ühistu on loodud kinnistul paikneva kolme maja peale. Müüdavas majas on täna veel endisaegsed korteriomandid. Autot võimalik parkida sisehoovi.

Vahetus läheduses bussijaam, kesklinna koolid ja kaubanduskeskused, Pärnu Kontserdimaja ja Jaansoniterviserada.

Endine hind 295 000! Sobib ideaalselt ka suvitus- või lühiajalise üüri korteriks.

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Korter, Pikk 24/3

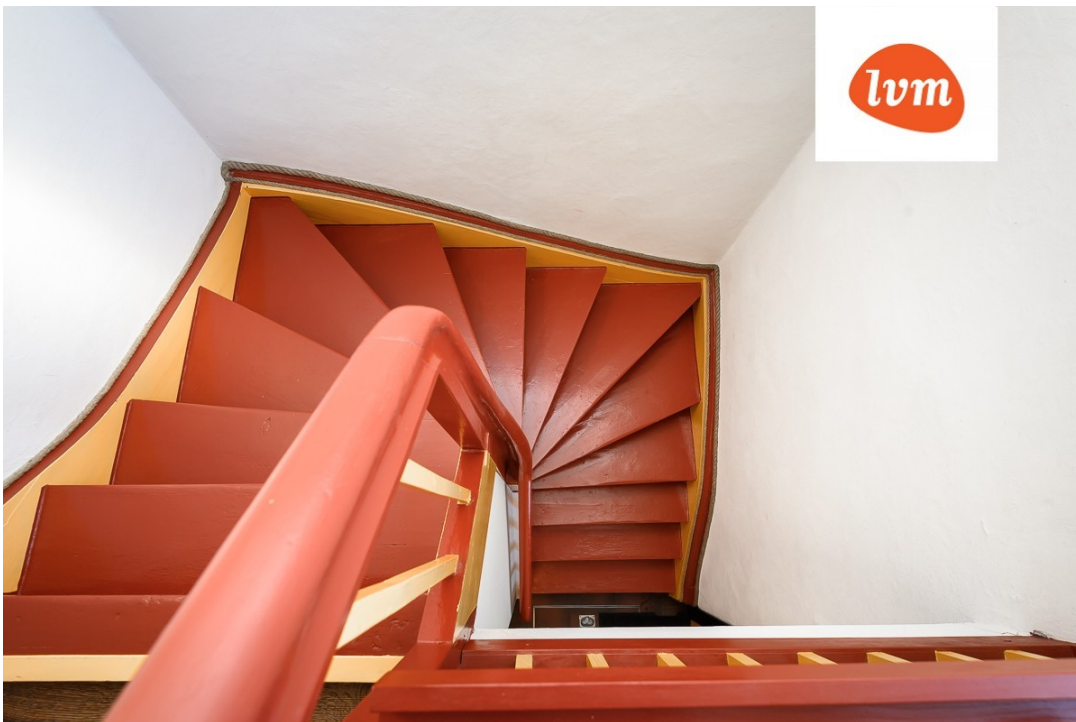














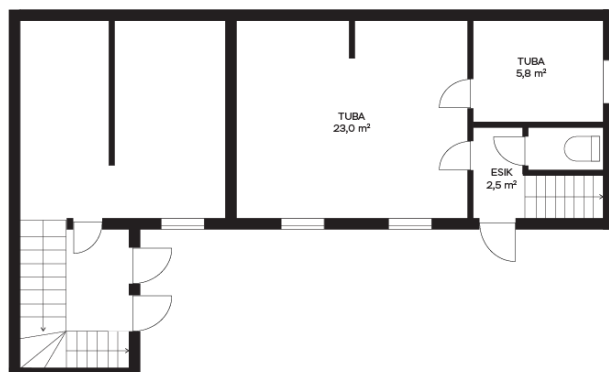








Pikk 24
I korrus



Pikk 24 Pämu
II korrus

