



Lisaandmed

signalisatsioon, vann, garderoob, elekter, kamin, mööbli võimalus, garaaz, parkett, külmkapid, küttesüsteem, saun, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala

Maja, Rajapere tn 10

Objekti ID:	204511
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Haabersti linnaosa
Kütte tüüp:	gaasiküte, kaminaküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2003
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	78406:611:0830
Üldpind:	237.50 m²
Krundi pind:	1314.00 m²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	635 000 €
Hind m² kohta:	2 674 €

Info

635 000 €

MAJA

Müügile on tulnud avar kahekorruseline maja looduskaunis Kakumäe elurajoonis! Kinnistu paikneb madala liiklussagedusega Rajapere tänaval, mis tagab mõnusa ja rahuliku elukeskkonna kus ümbruses peamiselt eramud. Need on väärtused, mis teevad sellest unikaalse pakkumise.

PLANEERING

2003ndatel valminud maja koetav pind on 198,6m². Esimesel korrusel paiknevad esik/hall, köök/söögituba, elutuba kaminaga millest pääs lõuna päikesele avatud terrassile, kabinet/magamistuba, sauna kompleks, eraldiasetsev WC ning suur garaaz.

Teisele korrusele asub trepihall, 4- magamistuba, vannituba massaaživanniga ja eraldiasetsev WC.

MÖÖBEL JA TEHNIKA

Müügi hinnas köögimööbel koos kõige vajamineva tehnikaga samuti valgustid ja aknakatted. Muu sisustus omanikuga kokkuleppel.

KOMMUNIKATSIOONID

Maja kütteks on tsentraalgaasiga gaasikatel. Esimesel korrusel on vesipõrandaküte, teisel radiaatorid. Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

KINNISTU

Hooldatud ja valgusküllane kinnistu on piiratud aiaga. Parkimisala on kaetud tänavakiviga. Lisaväärtust loob katusealusega terrass koos välikaminaga. See kodu pakub hubast ja rahulikku elukeskkonda looduskaunis piirkonnas, olles samas logistiliselt mugavas asukohas, kus kõik vajalik on käeulatuses.

ASUKOHT

Loomulikult on tegu hinnatud merelähedase asukohaga Kakumäel, kus rahu, looduslähedus, privaatsus. Kiire ühendus Tallinna kesklinnaga muudab igapäevaelu mugavaks ja sujuvaks. Jalutuskäigu kaugusele jääb armastatud restoran Talleke ja Pullike.

Samas on palju võimalusi aktiivseks liikumiseks nii jalgsi kui ka rattaga. Kakumäe on ideaalne valik neile, kes otsivad rahu, ruumi ja looduse ilu koos linnalähedusega

MAJAL ON KASUTUSLUBA!

Maakler



Ilmar Tedremaa
ilmar.tedremaa@lvm.ee
+37256211600

Maja, Rajapere tn 10







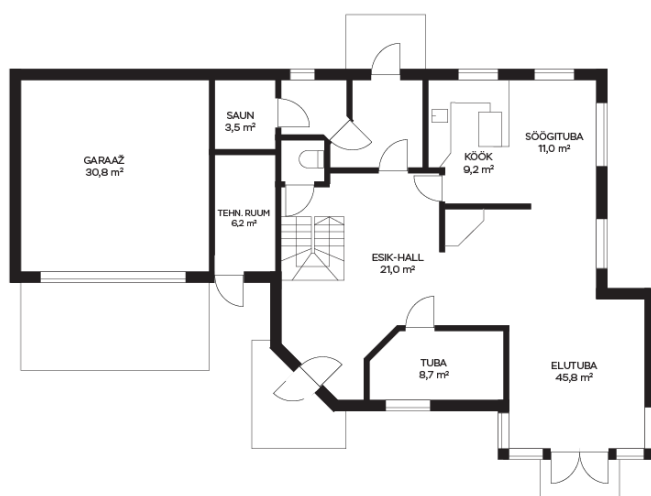








Rajapere 10
I korrus









Rajapere 10
II korrus

