

**Lisaandmed**

kelder, vann, boiler, parkett, profiilkatus, dušš, avatud köök, suletud sisehoov, tsentraalne vesi, kõrvalhoone, ühistransport, lähedal mets

Info**Maja, Nooruse 8**

Objekti ID:	204676
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Kuressaare linn
Kütte tüüp:	ahiküte, elektriküte
Ehitusaasta:	1975
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	34901:012:0072
Üldpind:	202.50 m²
Krundi pind:	597.00 m²
Müügihind:	175 000 €
Hind m² kohta:	864 €

175 000 €

Müüa kahekorruseline elamu Kuressaares, Nooruse tänaval!

Pakume müügiks maja hinnatud ja rahulikus piirkonnas – Nooruse tänava tupiktänaval alguses. Tegemist on suure potentsiaaliga koduga, mis sobib hästi perele, kes soovib kodu oma käe järgi kujundada.

I korrus: Alustatud kapitaalremondiga – põrandad eemaldatud, seinad avatud kuni varasema soojustuseni. Pliit ja soe sein vajavad uuendamist. Ideaalne võimalus luua uus planeering ja viimistlus vastavalt oma soovidele.

II korrus: Heas seisukorras – magamistubades vaipkate, eluruumides laminaatparkett. Avar vannituba varustatud mullivanniga. Tubades on lakke paigaldatud infrapunaradiaatorid, mis tagavad mugava kütte.

Kinnistu on ümbritsetud hekiga – pakub privaatsust ja turvalisust.

Hoovis lastele liivakast ja liumägi.

Grillimiseks on ehitatud puhkenurk koos aiamööbliga – ideaalne suveõhtuteks. Lisaks kõrvalhoone, mida saab kasutada panipaigana.

Maja all asub kelder.

Maja saab siseneda nii I kui ka II korruselt.

Vaated avanevad tänavale kui ka rohelusse hoovi poole.

Suurepärane asukoht – vaiksus piirkonnas, kuid samas lähedal kõik vajalik: koolid, poed ja Kuressaare kesklinn.

Kui soovid kodu, millel on iseloomu ja mille saad ise oma käe järgi kujundada, siis tule kindlasti vaatama!

Võta ühendust ja lepi aeg kokku!

Tule ja avasta oma tulevase kodu potentsiaal Kuressaares Nooruse tänaval!

Maakler

Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+37256099400

Maja, Nooruse 8







































