



94 000 €

Objekti ID:	204681
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Pärnu linn
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	konditsioneer, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1800
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62401:001:0920
Üldpind:	48.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	94 000 €
Hind m ² kohta:	1 942 €

Lisaandmed

rõdu, boiler, elekter, mööbli võimalus, internet, külmkapp, dušš, TV, pesumasin, vesi, kööginõu, naabrivalve, eraldi toad, katusekorter, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, pööning

Info

Müügile tuli romantilise hõnguga korter Karja tänaval – Pärnu südalinna ja ranna piiril.

Korter paikneb maja teisel korrusel ja koosneb eraldi köögist, hubasest elutoast ja privaatsest magamistoast. Köögis on olemas elektripliit, külmik ja kööginõu. Duširuumis on boiler ja uus torustik.

Mõnusat sisekliimat aitavad hoida ökonoomne õhksoojuspump ja konditsioneer. Korterrisse võib jääda ka sisustus – võimalus on kohe sisse kolida või alustada üüritegevust.

Lisaväärtust lisab suur ja suletud rõdu 15 m², mis püüab õhtupäikest ning sobib ideaalselt hommikukohviks või rahulikuks õhtupuhkuseks.

Hoone fassaad, katus ja välisüksed on renoveeritud 2018. aastal. Tasuta parkimine hoovis ja privaatsem õueala loovad lisamugavust.

Suvekuudel pakub korter potentsiaalset sissetulekut üüriga kuni 3000 € kuus. Samas sobib aastaringseks elamiseks või stabiilseks pikaajaliseks üüriks.

Kõik eluks vajalik on jalutuskäigu kaugusel: meri ja rand 10 minuti kaugusel, turg, kaubanduskeskused, spaad ja bussipeatused lähistel.

Võta ühendust ja tule vaatama!

Maakler



Elle Ennok
elle.ennok@lvm.ee
+37256903203

Korter, Karja

















