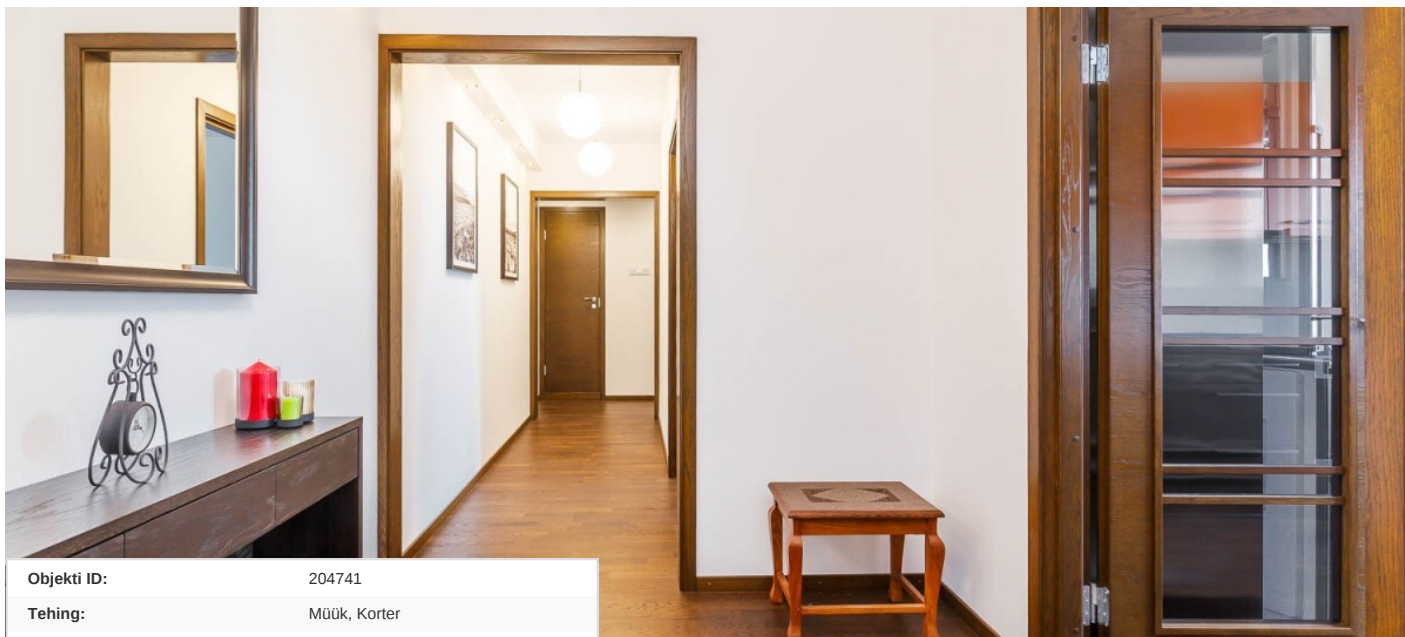




131 500 €

Objekti ID:	204741
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Annelinn
Korrus:	9
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79516:019:0015
Üldpind:	65.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	131 500 €
Hind m ² kohta:	2 023 €

Maakler



Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Lisaandmed

rõdu, kelder, vann, kaabel TV, elekter, lift, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, telefon, TV, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud väga heas korras, sisustatud kodu suurepäraste vaadetega!

Tegemist on liftiga maja kõrgeimal korrusel asuva koduga, mis müüakse soovi korral kogu pildidel nähtava sisustusega. Tänu sellele on võimalik kodu kasutama hakata minimaalsete lisakuludega.

Kodust 500m raadiuses asub kõik eluks vajalik alates bussipeatustest kuni kaubanduskeskuste, toidupoodide, lasteaedade ja koolideni.

Korterisse on toodud valguskaabel, võimaldades interneti kiirusega kuni 1 Gbit/s alla ja üles.

Kommunaalkulud on soodsad - 2025 jaanuar oli 157,57€ ning 2025 juuni 140,79€ (suvel kogutakse remondifondi 1€/m²).

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu, kelle juhtimisel on laenuvabalt vahetatud kanalisatsioonitorustik, katus, lift ja küttesüsteem. Järgmise tööna on plaanis veetorustike vahetus.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Korter, Jaama 179





Jaama 179

lvm kinnisvara





