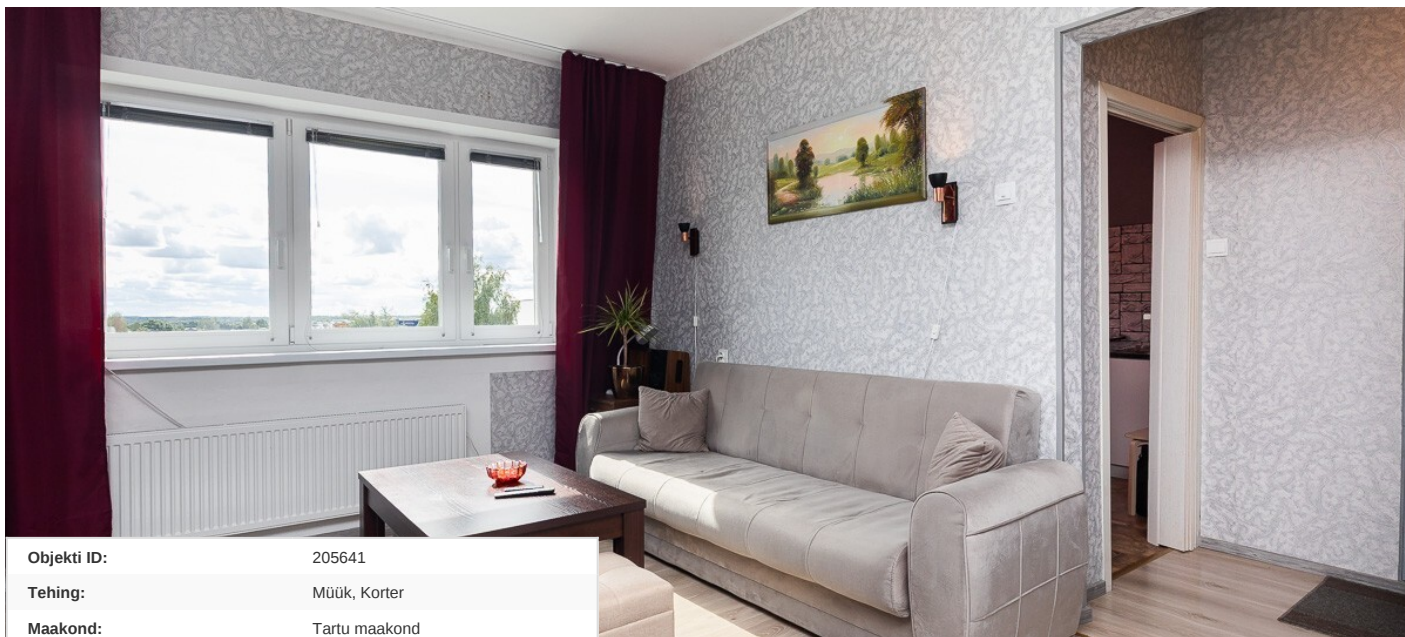




93 500 €

Objekti ID:	205641
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Räniliin
Korrus:	5
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1985
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79505:005:0055
Üldpind:	33.80 m²
Krundi pind:	0.00 m²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	93 500 €
Hind m² kohta:	2 766 €

Maakler



Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Lisaandmed

kelder, vann, kaabel TV, elekter, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, külmkapp, dušš, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, uus kanalisatsioon, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud vaikne kodu keset rohelust!

Tegemist on koduga, mille akendest avanevad avarad vaated rohelusele, metsadele ja kõrgustikele.

Tänu tavapärasest laiemale planeeringule on võimalik kodule anda 2-toalise funktsionaalsus, eraldades magamistoa elutoast.

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu, kelle juhtimisel on maja 2022. kapitaalselt renoveeritud. Selle käigus soojustati maja fassaad ja katus, vahetati kõik aknad kolmekordsete pakettakende vastu, loodi ventilatsioonisüsteem, vahetati küttesüsteem koos radiaatoritega ning loomulikult ka vee- ja kanalisatsioonitorustikud ning tuulekojad.

Müüdava kodu kõrval asub laia tootevalikuga Ringtee Selver, rattaringluse parkla, bussipeatused ning kohe maja eest algavad turvalised kergliiklusteed. Unustada ei tasu ka töiasja, et isegi Lõunakeskuse külastamiseks võib auto maja ees asuvasse parklasse unustada.

Korterisse on toodud valguskaabel, võimaldades interneti kiirusega kuni 2,5Gbit/s alla ja üles.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Korter, Teemandi 9



