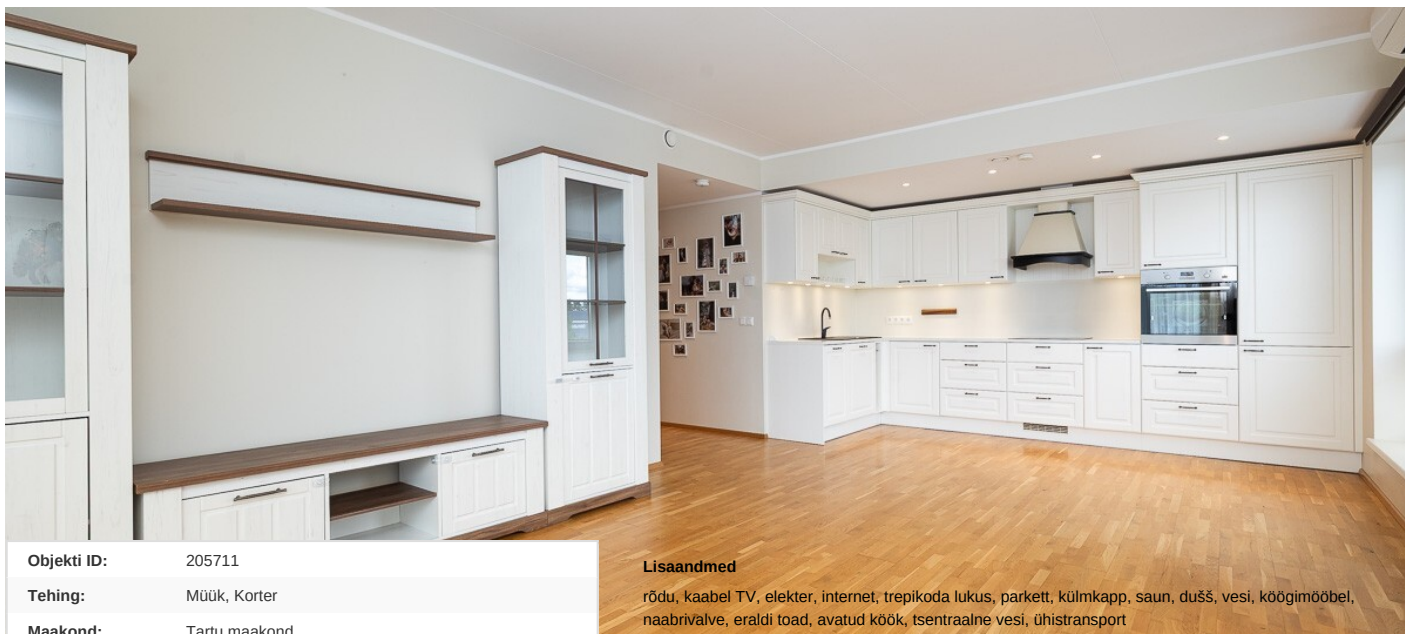




Objekti ID: 205711

Tehing: Müük, Korter

Maakond: Tartu maakond

Linn/vald: Tartu linn Ihaste

Korrus: 3

Tubade arv: 3

Kütte tüüp: keskküte, elektripõrandaküte, vesipõrandaküte, konditsioneer, õhksoojuspump

Ehitusaasta: 2018

Valmidus: valmis

Omandivorm: korteriomand

Katastritunnus: 43201:001:1372

Üldpind: 71.50 m²

Krundi pind: 0.00 m²

Müügihind: 204 000 €

Hind m² kohta: 2 853 €

Lisaandmed

rõdu, kaabel TV, elekter, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, saun, dušš, vesi, kööginööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, tsentraalne vesi, ühistransport

Info

204 000 €

3-toaline saunaga korter Tartu külje all – ideaalne lastega perele!

Müüa hubane ja valgusküllane 3-toaline korter saunaga, mis asub Tartu linna piiril, Ihaste lähedal, Lohkvas, rahulik ja lastesõbralikus piirkonnas. Tegemist on suurepärase elukeskkonnaga, perele kes hindab looduse lähedust, vaikust ja turvalisust.

KORTERI KIRJELDUS:

- Avatud köögiga elutuba – ruumikas ja valgusküllane
- Köik toad paiknevad eraldi
- Konditsioneer- mõnus jahutus suvepäevadel (dokumentatsioon korras)
- Elektri- ja gaasiga saun – mõnus lõõgastumiseks igal ajal
- Avar rõdu, kus nautida hommikukohvi või õhtupäikest
- Reguleeritav põrandaküte – mugav ja energiasäästlik lahendus
- Panipaik/kelder (3,4 m²) esimesel korrusel
- Korteri on Telia valguskaabel
- 2 kindlat parkimiskohta valgustatud parklas

ASUKOHT JA ÜMBRUS:

- Vaikne ja rahulik piirkond
- Ihaste metsarajad ja kergliiklusteed sobivad ideaalselt sportimiseks, jalutamiseks lemmikloomaga ja rattasõiduks
- Maja ees on haljasala ja laste mänguväljak – ideaalne koht lastele mängimiseks
- Bussipeatus 200 m – kiire ja mugav ühendus kesklinnaga ja teiste linnaosadega
- Lähim lasteaed ca 600 m, lastehoid vaid 100 m
- Kauplused, Ihaste Konsum ja Prisma ca 2–3 km raadiuses
- ca 250m kaugusele jääb Lohkva Spordihooone- jõusaal, rühmatreeningud jne

Tule ja tutvu oma uue koduga!

Helista ning lepime kokku aja vaatamiseks – see võib olla just Sinu unistuste kodu!

Maakler



Inga Rattasepp
inga.rattasepp@lvm.ee
+37256292700

Korter, Pillikoori tee 3/2

















