



585 €

Objekti ID:	205746
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1937
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:114:1270
Üldpind:	42.10 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Üürihind:	585 €
Hind m ² kohta:	14 €

Lisaandmed

elekt, trepikoda lukus, dušš, vesi, eraldi WC, köögimööbel

Info

Üürile anda hoovipoolne 2-toaline korter kesklinnas!

Korter on väga hea planeeringuga – eraldi asuvad köök, duširuum ja tualettruum. Kõik aknad vaatavad hoovi poole.

Korter on sisustatud ja kasutamiseks valmis. Kaasaegne köök on varustatud nõudepesumasina, külmiku, pliidi ja praeahjuga, pesumasin on duširuumis.

Üürniku kasutada jääb üks panipaik maja keldrikorruksel.

Tuukri 46 on väärikas eestiaegne maja, mis asub väga heas asukohas. Tuukri tänav on vähese liiklusega tänav Tallinna kesklinnas. Jalutuskäigu kaugusel asub Tallinna Ülikool, sadam, meri ning Reidi tee. Reidi tee ääres on mereäärne jalakäijate promenaad, pargid koos puhkealadega ning kergliiklusteed.

Piirkonnas on mitmeid kohvikuid ja restorane, samuti erinevaid kauplusi ja parke. Kadrioru pargist leiab mitmeid muuseume, jalutusvõimalusi ja palju muud. Trammiliiklus käib jalutuskäigu kauguselt mööda Narva maanteed, bussiliiklus liigub mööda Reidi teed ja Narva maanteed. Piirkond on ühtviisi mugav nii jalakäijatele, ühistranspordi kasutajatele kui ka autoga liiklejatele.

Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning maakleritasu on ühe kuu üür + käibemaks.

Elektroniilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel kaalutud energiaerikasutuse klass määramata.

Olete oodatud tutvuma!

Maakler

Marianne Puustak
marianne.puustak@lvm.ee
+3725260323

Korter, Tuukri 46

















