

**Lisaandmed****Info**

Kinnistu asub Jõelähtme Golfkeskuse territooriumil!
Kinnistu asub Jõelähtme vallas, Manniva külas!
Hind 350000+km!

350 000 €**Elamumaa, Helme tee 14**

Objekti ID:	80401420
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Manniva
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	24504:004:0464
Üldpind:	0.00 m²
Krundi pind:	1735.00 m²
Müügihind:	350 000 €
Hind m² kohta:	202 €

Olemas detailplaneering ning elamu projekt (arhitekt Emil Urbel), millele on väljastatud ehitusluba!

Olemas liitumised tsentraalse vee-ja kanalisatsioonivõrguga
Elekter 3x25A.
Välja ehitatud drenaaž.

Võimalik ehitada:

- 2 hoonet
- ehitusalune pind kuni 180m²
- täisehitus 11 %
- suletud brutopind kuni 300m²
- kuni 2 korrust
- kõrgus kuni 8,5m
- katusekalle 0-10 kraadi

Kinnistu:

- tänav on kaetud kõvakattepinnaosaga
- lähedal mets, meri, tiik ja jõgi
- lähedal golfiväljak

Asukoht:

Manniva küla asub vaid 25 kilomeetri kaugusel Tallinna südalinnast ja vahemaa läbimiseks kulub sõiduautoga ca 20 minutit.

Kiire ja mugava liikumise tagab enamasti valgustatud mitmerealine Peterburi maantee ning asfalteeritud tee Manniva küalani.

Helista ja küsi lisa!

Maakler

Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+372 56855888

Elamumaa, Helme tee 14

















